Monitor Mercantil

EDIÇÃO NACIONAL ● R$ 3,00
Sexta-feira, 16 de agosto de 2024
Ano CVII ● Número 29.675
ISSN 1980-9123

Siga: twitter.com/sigaomonitor
Acesse: monitormercantil.com.br

CAMPOS DO JORDÃO, A 'SUÍÇA BRASILEIRA'

Destino encantador com clima frio, arquitetura europeia e atrações variadas. Por Paulo Alonso, **página 2**

JOGOS PARALÍMPICOS

Paralimpíadas começam na última semana de agosto. Brasil quer subir para 4º ou 5º no quadro de medalhas. Por Bayard Boiteux, **página 3**

CPI DA ALERJ DENUNCIA UERJ

Estacionamento fatura mais de R$ 1 mi com jogos do Maracanã. Por Sidnei Domingues e Sérgio Braga, **página 4**

Número de desempregados há mais de 2 anos é o menor desde 2015

Mas empregos são de nível de instrução menor

O percentual de pessoas buscando emprego há dois anos ou mais, no segundo trimestre deste ano, recuou 17,3% em relação ao mesmo período do ano passado. De acordo com dados da Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios – Contínua (Pnad-C), divulgados pelo IBGE, havia 1,7 milhão de pessoas nesta situação no país no segundo trimestre deste ano.

Este é o menor contingente para um segundo trimestre desde 2015, quando havia 1,4 milhão de pessoas à procura de trabalho por mais de dois anos. Apesar do recuo, o grupo ainda representa 22,4% do total de pessoas procurando emprego.

"Boa parte da ocupação no Brasil é gerada via serviços. E aqueles serviços de menor complexidade, que exigem nível de instrução não tão elevado, acabam possibilitando uma absorção maior de perfis diversos de trabalhadores. Isso pode contribuir para uma redução das pessoas que estavam procurando trabalhando há mais tempo", afirma a pesquisadora do IBGE, Adriana Beringuy.

Também houve recuos no número de pessoas buscando emprego há mais de um ano e menos de dois anos (-15,2%), entre um mês e um ano (-11%) e há menos de um mês (-10,2%). A maior proporção entre os desempregados está entre aqueles que buscam emprego há mais de um mês e há menos de um ano (47,8% do total).

No segundo trimestre deste ano, a taxa de desemprego das mulheres atingiu 8,6%, a menor desde o quarto trimestre de 2014 (7,9%). Apesar disso, ainda há grande disparidade em relação aos homens, que apresentaram uma taxa de desemprego de 5,6%. O rendimento médio real habitual das mulheres ficou em R$ 2.696 no segundo trimestre deste ano, R$ 728 a menos do que os homens (R$ 3.424).

José Cruz/ABr

Foto CRI

Lula e Xi destacam união de Brasil e China por um mundo multipolar

Países comemoraram 50 anos de relações diplomáticas

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva trocou mensagens congratulatórias com o presidente da China, Xi Jinping, pelo 50º aniversário das relações diplomáticas entre a China e o Brasil, comemorado nesta quinta-feira.

"A China está pronta para trabalhar com o Brasil para aproveitar o 50º aniversário das relações diplomáticas como um novo ponto de partida para promover conjuntamente a construção de uma comunidade China–Brasil com um futuro compartilhado", disse Xi.

"Ao longo do último meio século desde o estabelecimento das relações diplomáticas, independentemente das mudanças no cenário internacional, a relação entre os dois países manteve um desenvolvimento estável, com influência global cada vez mais proeminente, abrangente e estratégica", disse o presidente chinês.

Por sua vez, Lula disse que, durante o último meio século, a amizade entre o Brasil e a China foi fortalecida e a cooperação se tornou cada vez mais diversificada. "Atualmente, os dois países mantêm a cooperação em muitos campos e em todos os níveis, para construir conjuntamente um mundo mais próspero, pacífico e justo", acrescentou ele.

Lula complementou: "Os laços Brasil–China são cada vez mais importantes para a construção de uma ordem multipolar, bem como para uma governança global mais justa e eficaz." O presidente do Brasil disse que, nos próximos 50 anos das relações bilaterais, os dois países traçarão um novo rumo juntos e criarão um futuro compartilhado brilhante. **Página 3**

Advogados apoiam Brasil no Cinturão e Rota

O plenário do Instituto dos Advogados Brasileiros (IAB) aprovou, nesta quarta-feira (14), parecer que apoia o projeto da Nova Rota da Seda, iniciativa chinesa que pretende aproximar os países através de investimentos produtivos e projetos de infraestrutura.

De acordo com a análise jurídica, a Iniciativa Cinturão e Rota (BRI, na sigla em inglês) pode contribuir para a construção de um mundo multipolar, além de trazer benefícios para a América Latina e para o Caribe – regiões onde a China tem, nos últimos anos, ampliado cada vez mais seus investimentos e interesses.

O relator do parecer, Joycemar Tejo, defendeu que a aproximação do Brasil em relação à Iniciativa não apenas representa um promissor ganho econômico para o País, mas também traz a efetivação de alguns valores constitucionais.

Ele citou, dentre esses valores, "o desenvolvimento nacional como objetivo fundamental da República, a erradicação da pobreza e das desigualdades, a cooperação entre os povos para o progresso da humanidade (princípio que rege as relações internacionais do País) e a integração econômica, política, social e cultural dos povos da América Latina".

A análise, que foi apreciada pela Comissão de Direito da Integração, destaca que o empreendimento chinês pode ter impactos geopolíticos e econômicos positivos para o Sul Global, colaborando com o fomento de um desenvolvimento sustentável.

"Os chineses têm focado em investimentos na energia dita 'verde', renovável – como o hidrogênio verde da nascente indústria brasileira – e temas relacionados ao conceito de 'nova infraestrutura': energia renovável e transição energética, fintech, 5G, data centers, inteligência artificial, transmissão de energia elétrica em ultra alta-tensão, veículos elétricos e transporte ferroviário urbano", afirma o parecer.

Tejo sublinhou que a China, segunda maior potência econômica mundial e um dos PIBs que mais cresce no mundo, tem buscado estabelecer conversas e aproximações com líderes da América Latina, incluindo o presidente Lula.

Em evento o final de julho, Lula afirmou que está disposto a discutir o Cinturão e Rota com a China. "Quero saber onde entramos e em que posição vamos jogar; queremos ser titulares", disse Lula.

Negócio M&M com Pringles incentiva outras vendas

Uma nova onda de consolidação – que também pode ser chamada de cartelização – ocorre no mercado mundial de alimentos. Nos últimos meses, a Kraft Heinz tem avaliado uma potencial venda da marca de cachorro-quente e bacon Oscar Mayer. Analistas da indústria alimentícia disseram que empresas como a fornecedora de batata frita Utz, assim como a Simply Good Foods e a BellRing Brands, são outros possíveis alvos de aquisição.

Nesta quarta-feira, foi confirmada a compra, por US$ 35,9 bilhões, da fabricante de Pringles Kellanova pela Mars, o que empurra a empresa para os corredores de salgadinhos e biscoitos dos supermercados, dando à fabricante de chocolates M&M's e Snickers uma fatia maior de um crescente negócio global de salgadinhos, informou o *The Wall Street Journal* (*WSJ*) nesta quinta-feira.

Enquanto isso, acordos menores de alimentos já estão em andamento. A empresa de sopas e salgadinhos Campbell Soup comprou este ano a Sovos Brands, dona do molho para macarrão Rao's, por US$ 2,7 bilhões. A J.M. Smucker pagou US$ 4,6 bilhões pela Hostess Brands, fabricante do Twinkies.

"O acordo [da Mars], um dos maiores já registrados entre fabricantes de alimentos, ocorre no momento em que os consumidores estão se recusando a preços mais altos de alimentos", disse o *WSJ*.

COTAÇÕES

Dólar Comercial	R$ 5,4889
Dólar Turismo	R$ 5,7010
Euro	R$ 6,0232
Iuan	R$ 0,7650
Ouro (gr)	R$ 433,19

ÍNDICES

IGP-M	0,61% (julho)
	0,81% (junho)
IPCA-E	
RJ (junho)	0,38%
SP (junho)	0,38%
Selic	10,50%
Hot Money	-

Campos do Jordão, a 'Suíça Brasileira'

Por Paulo Alonso

A cidade de Campos do Jordão é puro charme e sofisticação. Localizada no interior do Estado de São Paulo, em plena Serra da Mantiqueira, está situada em uma altitude de 1.628 metros, o mais alto município do Brasil. Tem dezenas de belas atrações e, nesta época do ano, ainda é mais agradável visitá-la, pois a temperatura média é de 7º graus durante o dia, chegando a 1º grau à noite e abaixo de zero de madrugada. O movimento é feérico, sobretudo em Capivari, ponto central do município, com incontáveis e bons restaurantes, lojas para todos os gostos e bolsos e que comercializam produtos de lã, couro, além de souvenirs com fotos e símbolos do local, que está completando este ano 150 de anos de fundação.

De acordo com o censo de 2022, a população é composta por 46.974 habitantes, e o município fica distante 183 quilômetros da capital e 330 km do Rio de Janeiro, sendo que suas principais vias de acesso são a Rodovia Dutra, a Rodovia Floriano Rodrigues Pinheiro e a Estrada de Ferro Campos do Jordão.

Campos do Jordão é conhecida como a "Suíça Brasileira", pela sua arquitetura baseada em construções europeias e pelo seu clima mais frio que a média brasileira. Por isso, a cidade recebe maior quantidade de turistas tanto nacionais quanto internacionais durante a estação do inverno, especialmente nos meses de julho e agosto.

Campos do Jordão registrou mínima de -2,3ºC, segundo o Instituto Nacional de Meteorologia, no último domingo, dia 11, e teve a madrugada mais fria do ano. Essa é a primeira vez neste ano que a cidade mais alta do país marcou temperaturas negativas.

As temperaturas mais baixas correspondem com a alta temporada na cidade, de junho a agosto, acarretando valores mais altos, em consequência, nas hospedagens, além de trânsito mais intenso, estacionamentos caríssimos (uma hora pelo valor de RS 40, por exemplo; outros chegam a cobrar RS 60 por hora). Altos também são os valores praticados nos restaurantes da cidade.

Trilhas e cachoeiras

Em Campos do Jordão, o visitante de fato parece estar em uma cidade suíça ou belga ou do interior da França, por causa da sua paisagem muito verde e arquitetura enxaimel. Campos, como é chamada pelos nativos, é perfeita para os apaixonados pelo frio. O romantismo perpassa as ruelas cheias de luzinhas, cobertas por guarda-chuvas coloridos, convidando para um fondue, seja de carne, queijo e/ou doce, ou um chocolate quente ao lado das lareiras. Mas Campos não agrada apenas os casais. A cidade abriga trilhas, cachoeiras e vários parques, todos muito bem conservados, além de museus. Também seduz um bom público jovem, com dezenas de bares e de cervejarias, incluindo a mais famosa de todas, a Baden-Baden.

Campos do Jordão é, assim, um dos destinos mais amados do Brasil. E basta atravessar o charmoso portal de entrada, começar a respirar o ar da serra e ouvir o apito do trem Maria Fumaça para entender o motivo. Aliás, esse trenzinho é uma das muitas atrações locais, percorrendo a cidade em 30 ou 45 minutos, dependendo da escolha do viajante. Passeio bucólico.

O Parque Capivari fica no centrinho turístico de Campos do Jordão. Um espaço amplo e moderno, recentemente revitalizado, com carrossel, roda-gigante, que à noite é iluminada, lago onde se pode alugar pedalinhos, trenzinho para a criançada, o novo teleférico e até um trenó de montanha. O teleférico tem dois modelos de passeio, um com cabine fechada, acomodando até oito pessoas, e outro com cadeira, que tem espaço para seis pessoas. Ele faz trajeto entre a cidade e o Morro do Elefante, que do alto oferece uma vista cinematográfica da cidade.

Quem se hospeda em Capivari, Centro da cidade, tem à disposição lojas, cafeterias, a Baden Baden e o Boulevard Genève, uma viela coberta por guarda-chuvas e luzinhas. No coração do bairro ficam a Igreja de São Benedito e a praça central.

Parque Amantikir

O Parque Amantikir é absolutamente imperdível. Trata-se da principal atração da cidade. Reúne vários jardins, cada qual exibindo vegetações e flores de alguns países, como o Japão, com pagodes; China, com serpentes e budas; Alemanha; Reino Unido; França; Áustria; o Labirinto da Grama (espetacular); Jardim Árido, com cactos; Jardim das Begônias; Jardim das Raízes; e Jardim de Capins, além de espelhos d'água, estufas, pontes e uma bela vista para as montanhas da região. Possui cafeteria e restaurantes. O ingresso custa R$ 80 e não são aceitos cartões de crédito ou débito.

A Vista Chinesa é um outro ponto panorâmico de observação das montanhas da Serra da Mantiqueira e que vale muito a pena parar para tirar fotos. O lugar fica a cerca de 3 km do portal de entrada de Campos do Jordão e fica ainda melhor se o visitar em um dia de tempo aberto. Ali, os quatis são abundantes.

O Museu Felícia Leirner fica distante 8 km do Capivari, em uma área ampla, cercada pela mata da região. O acervo do museu abriga obras da artista plástica Felícia Leirner e é composto principalmente por esculturas ao ar livre, parte delas em cimento, outras em bronze e granito. A exposição está dividida em cinco fases do trabalho da artista e como o museu está ao ar livre, cercado por plantas, durante a caminhada do passeio se pode não só observar as obras como apreciar a natureza, as plantas, admirar pássaros e aproveitar o ar puro. A entrada custa R$ 15.

> Destino encantador com clima frio, arquitetura europeia e atrações variadas

Outro museu que deve ser visitado é o da Xilogravura, fundado em 1987 por Antonio Fernando Costella, um professor de Belas Artes da USP, objetivando divulgar e preservar a história da xilogravura no Brasil. Desde sua fundação, a Casa da Xilogravura realizou muitas exposições individuais e coletivas de gravadores do Brasil e de outros países. A Casa da Xilogravura conserva uma coleção de aproximadamente 2000 peças de mais de 300 autores. Também conserva objetos relativos ao universo da impressão gráfica, como equipamentos de tipografia, linotipia, litografia, off-set e serigrafia.

Dentre os autores representados, destacam-se Aldemir Martins, Aldo Bonadei, Carlos Scliar, Darel Valença Lins, Emanoel Araújo, Fayga Ostrower, Francisco Stockinger, Gilvan Samico, Hansen Bahia, Ivald Granato, Lasar Segall, Lívio Abramo, Marcelo Grassmann, Maria Bonomi, Oswaldo Goeldi, Renina Katz, Roberto Burle Marx, Tarsila do Amaral e Yolanda Mohalyi, dentre outros. Há um vasto conjunto de xilogravuras orientais, sobretudo da China e do Japão. Por fim, há um pequeno núcleo de gravuras antigas publicadas por Hans Staden e Jean de Lery, além de reproduções de obras de Albrecht Dürer e Hiroshige Ando.

O Palácio da Boa Vista foi idealizado, construído e inaugurado pelo Governador Adhemar de Barros, que governou o Estado de São Paulo, em três ocasiões, tendo sido também deputado estadual e prefeito da capital. É guardado pela Secretaria da Casa Militar do estado e não há cobrança de entrada e o estacionamento é gratuito. Trata-se da residência de inverno do governador, que ostenta em suas paredes obras de Anita Malfati, Tarsila do Amaral, Alfredo Volpi, dentre outros igualmente consagrados. Os aposentos, como os salões de festas e de refeições, a biblioteca e demais aposentados, com artes sacras, podem ser visitados, exceção para os dias chuvosos, quando só é permitida a visitação externa. No Governo Orestes Quércia, foi construída a Capela de São Francisco, em estilo moderno, logo na entrada do palácio.

Outras atrações

O Mosteiro de São João é uma visita agradável, local que transmite paz e harmonia. Consegue-se ouvir o canto gregoriano das monjas, que tomam conta do mosteiro, dentro da capela. O passeio é prazeroso, silencioso, e há lojinhas onde podem ser adquiridos deliciosos biscoitos amanteigamos feitos pelas próprias monjas, que também trabalham com madeira e produzem terços, imagens e pequenas talhas.

O Pico do Itapeva é uma das montanhas nos arredores de Campos do Jordão e um bom passeio ao ar livre, com a recompensa de, ao atingir seu ponto mais alto, poder apreciar uma linda vista da serra. O parque é privado e conta com uma plantação de lavandas e um deck de onde se pode tirar fotos da região.

A Ducha de Prata é outro parque tradicional de Campos do Jordão. Cercado por árvores, conta com várias quedas d'água artificiais. O lugar costumava ser usado para o banho de antigos visitantes da cidade e hoje é um espaço com várias plataformas de madeira para andar entre duchas, nas quais se pode tirar fotos ou fazer trilhas. Ao lado, há barracas que vendem roupas e vários tipos de souvenirs.

Os amantes do vinho não podem deixar de visitar à Vinícola Villa Santa Maria, em São Bento do Sapucaí, município vizinho a 10 km de Campos do Jordão. O frio ali é marcante e a geada se faz presente, mas fazer uma degustação dos vinhos e receber explicações do sommelier Christovam, um dos proprietários da vinícola, são momentos imperdíveis, assim como se deliciar nos queijos e frios ali servidos ou optar por almoçar na propriedade. A vinícola produz os vinhos Brandina, que em cada safra trazem uma nova explosão de sabores.

Os primeiros habitantes conhecidos da região foram índios pertencentes a várias etnias: puris, caetés, guarulhos e cataguás. A partir do século 16, a região começou a ser percorrida por desbravadores de origem portuguesa, como Martim Corrêa de Sá, Gaspar Vaz da Cunha e Inácio Caetano Vieira de Carvalho. A família deste último vendeu suas terras na região para Manuel Rodrigues do Jordão, cujo sobrenome veio a conferir à região seu nome atual. As terras de Jordão foram loteadas e vendidas na segunda metade do século 19.

Campos do Jordão é um dos 15 municípios paulistas considerados estâncias climáticas pelo governo do estado de São Paulo, por cumprirem os pré-requisitos definidos pela legislação estadual. Tal nomeação garante a esses municípios uma verba maior por parte do estado para a promoção do turismo regional. O município também adquiriu o direito de agregar junto a seu nome o título de estância climática, termo pelo qual passa a ser designado tanto pelo expediente municipal oficial quanto pelas referências estaduais.

Paulo Alonso, jornalista, é reitor da Universidade Santa Úrsula.

Monitor Mercantil

Monitor Mercantil S/A
Rua Marcílio Dias, 26 - Centro - CEP 20221-280
Rio de Janeiro - RJ - Brasil
Tel: +55 21 3849-6444

Monitor Editora e Gráfica Ltda.
Av. São Gabriel, 149/902 - Itaim - CEP 01435-001
São Paulo - SP - Brasil
Tel.: + 55 11 3165-6192

Diretor Responsável
Marcos Costa de Oliveira

Conselho Editorial
Adhemar Mineiro
José Carlos de Assis
Maurício Dias David
Ranulfo Vidigal Ribeiro

Filiado à

Serviços noticiosos:
Agência Brasil, Agência Xinhua

Empresa jornalística fundada em 1912
monitormercantil.com.br
twitter.com/sigaomonitor
redacao@monitormercantil.com.br
publicidade@monitor.inf.br
monitorsp@monitor.inf.br

Assinatura
Mensal: R$ 180,00
Plano anual: 12 x R$ 40,00
Carga tributária aproximada de 14%

As matérias assinadas são de responsabilidade dos autores e não refletem necessariamente a opinião deste jornal.

Acesse nossas edições impressas

NOVOS TEMPOS

Bayard Do Coutto Boiteux
professorbayardturismo@gmail.com

Jogos Paralímpicos

Com abertura prevista para o dia 28 de agosto, nos Champs Elysées, em Paris, as Paralimpíadas de 2024 vão receber 9 mil atletas. O Brasil vai enviar 294. A previsão é melhorar a classificação de 22 medalhas de ouro para 27, com um quarto ou quinto lugar.

Orkut de volta?

O engenheiro turco Orkut Buyukkokten, que esteve no Rio para palestrar no Rio Innovation Week, promete a volta de sua rede, tão amada pelos brasileiros, que acabou há dez anos. Ele quer atingir a geração Z e retomar as inúmeras comunidades que reuniam pessoas por afinidades. Tudo indica que até março de 2025 a rede volte ao ar. Eu apoio.

Voepass: um acidente sem precedentes

O avião ATR 72-500, da empresa franco-italiana ATR, é um modelo que ocasionou 403 ocorrências, 66 acidentes com 532 mortes. Só no Brasil, foram 33. O pior acidente foi no Nepal, em 2023. Passageiros e tripulação reclamam da manutenção das aeronaves da Voepass, com cadeiras quebradas, frestas que deixam passar ar e quase que a obrigatoriedade de alguns tripulantes em voar em dias de folga. O acidente de Vinhedo precisa de uma investigação que permita a descoberta real das causas.

Repatriação de talentos

Com bolsas muito mais altas do que as atribuídas no Brasil, o Ministério da Ciência, Tecnologia e Inovação criou um programa com um pacote de benefícios para a repatriação de mestres e doutores brasileiros no exterior. Não seria o caso de incentivar os doutores que aqui estão? O montante de R$ 825 milhões em cinco anos ajudaria muito a comunidade acadêmica local e seus programas stricto sensu.

Dias transformadores

Cristina Braga e Ricardo Medeiros nos brindaram mais uma vez com um projeto incluindo harpa, educação, arte e terapia no paraíso chamado Jardim Uaná Etê. Trata-se do Garden of Harps, que aconteceu até o último dia 11 de agosto. Só agradecimentos por 8 mil anos em som, 400 dedos, 1.500 cordas e 14 arranjos exclusivos.

Arte em movimento

Raphael Arruda, conhecido como Busy, inaugura sua primeira exposição individual na Casa Caminhoá, no Jardim Botânico. O artista plástico apresenta animais e flores em extinção em seu portfólio.

Sem nenhuma chance

Há vários candidatos a prefeito no Rio, sem a menor chance, que se candidatam para reforçar sua imagem institucional… Preparam suas campanhas para as próximas eleições. Coisas da política.

Frase da Semana

"A vida não é encontrar a si mesmo. A vida é criar a si mesmo." – *George Bernard Shaw*

Participação nos Lucros e Resultados sem IR

Lula espera momento certo para aprovar medida

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva afirmou nesta quinta-feira que vai atuar para isentar trabalhadores do Imposto de Renda (IR) sobre os bônus pagos por Participação nos Lucros e Resultados (PLR) das empresas. A declaração foi dada durante discurso após visitar as instalações da fábrica da Renault, em São José dos Pinhais (PR), cidade da região metropolitana de Curitiba.

"Eu só quero dizer para vocês que essa questão do PLR está na minha cabeça há muito tempo. Nós aprovamos uma reforma tributária, ela ainda não foi aprovada totalmente. E vocês podem ter certeza que, pela primeira vez na vida, esse país tem um presidente que tem compromisso de fazer que aquilo que é salário não pode ser tratado como renda", disse o presidente, arrancando aplausos de centenas de operários que acompanharam a cerimônia de visita à montadora. A pauta é uma reivindicação antiga de sindicatos de trabalhadores.

Ao defender a isenção, Lula comparou com o fato de que acionistas e sócios de empresas já terem esse tipo de benefício fiscal. "Um cidadão que ganha R$ 2 milhões de bônus não paga Imposto de Renda. E o pobre, o trabalhador, aquele que recebe contracheque no final do mês, que não tem como escapar porque vem descontado na folha de pagamento dele. Eu só estou esperando a oportunidade para que a gente possa dar o bote e aprovar o fim do Imposto de Renda no PLR para o povo brasileiro", destacou.

Um projeto de lei (PL) que tramita atualmente na Câmara dos Deputados, o PL 581/2019, altera a Lei de Participação nos Lucros das Empresas para conferir aos empregados o mesmo tratamento fiscal dado a sócios e acionistas no momento da distribuição de lucros ou dividendos. O texto já foi aprovado no Senado e agora depende da aprovação dos deputados.

Ainda em seu discurso, Lula exaltou os investimentos do setor automotivo no país. "Aqui, na fábrica da Renault em São José dos Pinhais, no Paraná, desde sua instalação, já foram investidos mais de R$ 12 bilhões no país. Agora, no ciclo de 2023 a 2025, serão mais R$ 2 bilhões, com mais de 5 mil funcionários e funcionárias, sem falar dos 25 mil empregos indiretos em todo o estado." A montadora francesa está presente no país, com sua fábrica no Paraná, há cerca de 25 anos.

Na mesma linha, o presidente da Associação Nacional dos Fabricantes de Veículos Automotores (Anfavea), Márcio Leite, celebrou o aquecimento do mercado de venda de automóveis, que atingiu 1,5 milhão de novos carros até este mês, marca que no ano passado só havia sido atingida em meados de setembro, segundo ele. "Geramos mais de 50 mil novos empregos no setor automotivo, número que não acontecia desde de 2012. Esse é o melhor momento na geração de empregos (no setor automotivo)", afirmou.

Durante o evento, o presidente acompanhou a assinatura da ordem de serviço para o início do Lote 2A da BR-487, conhecida como Estrada Boiadeira. O Ministério dos Transportes e o Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes (Dnit) estão envolvidos na execução da obra, ao custo de R$ 322 milhões. O lote totaliza 37,39 quilômetros (km). Segundo o governo federal, é o último dos lotes que resta para o fechamento da Estrada Boiadeira. Com a recente federalização da rodovia, ocorrida na semana passada, o Dnit passa a atuar de forma integral na manutenção do Lote 1A, compreendido entre o km 9 e o km 56.

China e Brasil unem forças para os próximos '50 anos dourados'

Por Chen Weihua e Zhao Yan, Xinhua

Enquanto a China e o Brasil comemoram o 50º aniversário de suas relações diplomáticas, vale a pena refletir sobre o que se tornou uma das parcerias mais importantes dentro do Sul Global que apresenta respeito mútuo, igualdade e cooperação ganha-ganha.

Como os maiores países em desenvolvimento e importantes economias de mercado emergentes em suas respectivas regiões, a China e o Brasil não têm conflitos geopolíticos ou disputas sobre interesses. Suas economias são altamente complementares e seus interesses estão profundamente interligados. Suas posições semelhantes em questões internacionais e regionais representam um valioso ativo estratégico e interesse compartilhado.

Por 50 anos, a China e o Brasil buscaram um relacionamento baseado em uma visão compartilhada de desenvolvimento mútuo, vendo o progresso um do outro como uma oportunidade para seu próprio crescimento. Esta parceria, impulsionada por um compromisso com a cooperação prática, não só alcançou saltos notáveis na cooperação econômica, mas também forneceu suporte substancial para os esforços de modernização de ambas as nações.

Desde 2009, a China se tornou o maior parceiro comercial do Brasil e uma importante fonte de investimento, enquanto o Brasil se tornou o maior parceiro comercial da China na América Latina. Dados alfandegários chineses mostraram que o volume de comércio entre a China e o Brasil atingiu US$ 181,53 bilhões em 2023, com o Brasil se tornando o primeiro país latino-americano a ultrapassar US$ 100 bilhões em exportações para a China.

Além da manufatura tradicional e do comércio de bens, as empresas chinesas têm participado ativamente de projetos de energia renovável no Brasil, incluindo energia hidrelétrica, solar e eólica. Este envolvimento no desenvolvimento econômico verde diversificou e avançou ainda mais a cooperação de investimentos China-Brasil.

Os dois países também estão alinhando suas estratégias de desenvolvimento e expandindo a cooperação em áreas de ponta, como transição energética, economia digital, agricultura inteligente e de baixo carbono, biotecnologia, tecnologia da informação, inteligência artificial e aeroespacial.

Os intercâmbios culturais entre a China e o Brasil também prosperaram, fortalecendo a amizade entre seus povos. Para celebrar o 50º aniversário das relações diplomáticas, a cidade brasileira de Recife designou 2024 como o "Ano da China" para promover um ambiente propício para as relações culturais. A música, a literatura e os filmes brasileiros estão ganhando popularidade na China. O Brasil foi convidado como convidado de honra no Festival Internacional de Cinema de Pequim, onde filmes brasileiros foram exibidos para o público chinês.

Depois de superar vários desafios ao longo do último meio século, as relações China-Brasil ganharam importância estratégica significativa e influência global. A força geral de seu relacionamento se tornou cada vez mais evidente.

Em um mundo em rápida mudança, China e Brasil estão fortalecendo a cooperação estratégica dentro de estruturas multilaterais como a ONU, G20, BRICS e a OMC para amplificar as vozes dos países em desenvolvimento e salvaguardar os interesses dos mercados emergentes. Seu consenso conjunto de seis pontos sobre a questão da Ucrânia ganhou reconhecimento de um número crescente de países.

À medida que ambas as nações olham para um futuro compartilhado, elas têm a oportunidade de aproveitar os sucessos passados como base para o progresso. Ao aprimorar sua cooperação mutuamente benéfica, eles podem juntos abrir caminho para os próximos "50 anos dourados" de relações bilaterais.

DECISÕES ECONÔMICAS

Sidnei Domingues Sérgio Braga

sergiocpb@gmail.com

Deputado Alan Lopes

Estacionamento da Uerj fatura mais de R$ 1 milhão

O estacionamento da Uerj faturou mais de R$ 1 milhão em dias de jogos no Maracanã nos últimos oito meses. A denúncia é da CPI da Transparência, instalada na Alerj e presidida pelo deputado Alan Lopes (PL). Na sua última reunião, a comissão decidiu encaminhar à Delegacia de Combate às Organizações Criminosas e à Lavagem de Dinheiro um relatório com as irregularidades verificadas em fiscalização realizada no estacionamento da universidade. A comissão também deliberou e aprovou o pedido de quebra dos sigilos bancário, fiscal e telemático dos funcionários da Uerj responsáveis pela gestão do estacionamento.

Mais Saúde no Campo

Os produtores rurais das regiões Norte e Noroeste do Rio poderão receber tratamento de saúde exclusivo, sem precisar se deslocar para os grandes centros. É o que determina o projeto de lei, de autoria do deputado Jair Bittencourt (PL), aprovado na Alerj esta semana. O projeto cria o programa Mais Saúde no Campo para os municípios que desenvolvem atividades rurais.

Tombamento

Deputada Verônica Lima

Até o final do seu mandato, a deputada Verônica Lima (PT) pretende transformar tudo o que vemos em patrimônio histórico, cultural ou imaterial do Estado. Em todas as edições do Diário Oficial, são dezenas de projetos de lei voltados para esse tema, assinados pela deputada. Ela deve ter uma equipe com muitos funcionários cuidando disso diariamente.

Contas em braille

Projeto de lei em tramitação na Alerj garante às pessoas com deficiência visual o direito de receber, sem custo adicional, as contas de água, energia elétrica, internet e telefonia em braille. A proposta é de autoria da deputada Franciane Motta (Pode). Segundo ela, o projeto também determina que as contas sejam emitidas com letras ampliadas para consumidores com baixa visão.

Unale 2024

Reunião da diretoria executiva da União Nacional dos Legisladores e Legislativos Estaduais (Unale), realizada na última segunda-feira, na Assembleia Legislativa do Espírito Santo, decidiu que a Cidade do Rio de Janeiro será a sede da 27ª Conferência da Unale, que acontecerá nos dias 4, 5 e 6 de dezembro de 2024, com o tema "O Futuro da Educação no Brasil".

Benefício corporativo adiciona 1/3 de renda mensal ao trabalhador

Dados do Panorama de Benefícios Brasil levantado pela Alelo em parceria com a Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas (Fipe) apontam que no segundo trimestre de 2024, os brasileiros que receberam benefícios corporativos (vale-alimentação e vale-refeição, combinados) tiveram um acréscimo equivalente a 32% à renda mensal em junho, acumulando uma soma média de R$ 941,2 à renda média recebida no período (R$ 2.941).

Aliada à alta dos empregos, o vale-alimentação teve também uma valorização de 4,6% acima da inflação (IPCA) em junho/2024, com o valor recebido sendo suficiente para arcar pouco mais da metade (52,4%) do valor integral da cesta básica, calculada pelo Dieese. Historicamente, é o maior patamar de contribuição do benefício alimentação, sozinho, desde fevereiro/março de 2020 (quando também correspondeu a 14% da renda média).

Segundo o estudo, os beneficiários do vale-alimentação tiveram média de gasto de R$ 94 por transação, o que corresponde a uma queda de 2,6% em relação ao mesmo mês de 2023, uma vez descontada a inflação; sendo o intervalo médio o uso do cartão de 6,1 dias (ou seja, cerca de uma vez por semana).

O benefício refeição também teve uma valorização de 3,2% acima da inflação (IPCA), com valor mensal recebido (R$ 528,8) equivalente a 18% do rendimento médio mensal desses trabalhadores. O montante foi responsável por custear 10 das 22 refeições de junho (46,2%) – o que corresponde a uma refeição completa por dia útil durante duas semanas de trabalho – considerando o valor médio do benefício mensal e o valor médio da refeição completa. Para garantir essa duração no mês, o intervalo médio entre as transações efetivadas com o benefício refeição foi de quatro dias, ou quase duas vezes por semana.

Na média nacional, o gasto com o benefício com alimentação fora do lar foi de R$ 41,1 por transação em junho de 2024, uma queda real nos últimos 12 meses (-2,1%).

Considerando o ranking de capitais de acordo com o valor da refeição completa com base nas informações da Associação Brasileira das Empresas de Benefícios ao Trabalhador (ABBT) e inflação da refeição via IPCA: as capitais com os valores mais elevados da refeição completa são Florianópolis (R$ 63,0), São Paulo (R$ 60,4), Rio de Janeiro (R$ 60,3), Natal (R$ 56,7), Recife (R$ 55,9), entre outras. Em contraste, as capitais em que refeições completas custaram, em média, relativamente menos no país incluíram as seguintes: Teresina (R$ 36,8), Goiânia (R$ 37,4), Belo Horizonte (R$ 37,9), Belém (R$ 41,2), Fortaleza (R$ 42,9), entre outras.

Os dados do IPCA, divulgados na última sexta-feira pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), apontam que a inflação no setor de alimentação fora do lar foi de 0,39% no mês de julho, enquanto para alimentos e bebidas (principais insumos do setor), houve deflação de -1%. Apesar da diferença, o setor de bares e restaurantes mantém os preços em linha com o índice geral, que fechou em 0,38% no último mês.

Estabelecimentos do setor de bares e restaurantes têm optado por não repassar o aumento dos preços de forma integral. No acumulado do ano, os principais insumos apresentam uma alta de 3,65%, enquanto os preços nos estabelecimentos apontam um aumento de 2,76%.

Segundo pesquisa da Abrasel de junho, 39% dos estabelecimentos não conseguiram aumentar os preços nos últimos 12 meses, enquanto para 51% foi possível fazer um reajuste conforme ou abaixo da inflação.

De acordo com Pesquisa Setorial de Food Service 2024, da Galunion Consultoria em parceria com a Associação Brasileira de Franchising (ABF), incluindo tanto food service quanto comércio e distribuição, o setor de alimentação (um dos maiores do franchising brasileiro) segue crescendo em faturamento e número de unidades no mercado nacional. Em 2023, o segmento fechou o ano com crescimento de 19% no faturamento, atingindo a marca de R$ 61,959 bilhões e aumento de 12% no número de unidades, ampliando de 40.520 operações para 45.709.

Motelaria sai da 'escuridão' e movimenta cerca de R$ 4 bilhões por ano

A transformação que a motelaria passou nos últimos anos merece ser destacada. Se antes a ideia de que motel era um local apenas com uma cama redonda e espelho no teto para que pessoas tivessem um rápido encontro, hoje, este cenário mudou. Segundo a Associação Brasileira de Motéis (ABMotéis), o setor saiu da "escuridão" e movimenta cerca de R$ 4 bilhões por ano.

"85% dos frequentadores estão em um relacionamento estável, como casados, noivos e namorados"

Para disseminar conhecimento, fomentar o networking e melhorar a qualidade dos serviços oferecidos, a ABMotéis promove uma série de workshops e treinamentos gratuitos para empresários do setor moteleiro em todo o Brasil ao longo do ano. Além disso, também estará presente na próxima edição do Equipotel, principal evento do setor da hospitalidade, que ocorrerá entre os dias 17 e 20 de setembro, em São Paulo, SP, com o Motel Xperience, onde grandes nomes palestrarão, abordando diferentes temas.

Dados da pesquisa realizada em 2023 pela ABMotéis, sobre hábitos dos hóspedes e do setor moteleiro, mostram que a maior faixa-etária dos frequentadores é de 30 anos a 39 anos, que corresponde a 68% dos entrevistados em todo o Brasil. "Outro dado interessante é que 85% dos frequentadores estão em um relacionamento estável, como casados, noivos e namorados", comenta o presidente da ABMotéis, Felipe Martinez, ao afirmar que estes dados contribuíram bastante para a maneira como os motéis passaram a ser vistos.

A chamada nova motelaria mudou o segmento de patamar. O motel passou a ser uma excelente opção de entretenimento, oferecendo ótima gastronomia, suítes desenhadas por arquitetos renomados, além do grande investimento em tecnologia feito nos quartos para atrair e agradar todos os hóspedes, inclusive os mais exigentes.

"Tanto que 90% dos frequentadores o considera como o ambiente perfeito para comemorações especiais de casal", explica Martinez, ao revelar que agora, para os frequentadores, a qualidade do serviço oferecido é o fator determinante para a escolha do motel. Em segundo lugar está o conforto que o local oferece e, por último, o preço. "Com base nessas informações, empresários do setor pretendem até o final do ano continuar fazendo reformas ou construir novas suítes."

Dentre as cidades com maior número de frequentadores, de acordo com a pesquisa, Manaus lidera com 63%. Seguida por São Paulo (60%); Belo Horizonte (56%); Rio de Janeiro (54%); Brasília (52%); Curitiba (48%) e Salvador (44%).

De acordo com o presidente da ABMotéis, estes números são frutos do trabalho realizado nestas regiões ao longo dos últimos anos. "É interessante ver como uma cidade longe dos grandes centros está na liderança. Isso mostra a importância de se fazer um serviço de excelência", afirma Martinez.

ECIA-IRMÃOS ARAUJO ENGENHARIA, COMÉRCIO S/A
CNPJ/MF nº 33.503.251/0001-48 / NIRE nº 33.3.0015817-1
EDITAL DE CONVOCAÇÃO
Ficam os Srs. Acionistas convocados para a sua AGO a realizar-se no dia 12/09/2024 às 09:00 hs na sede social da Cia. localizada na Rua Gal Ivan Raposo, 431 pte, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro,RJ, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: a) Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar o Relatório da Administração, o Balanço Patrimonial e as demais Demonstrações Financeiras referentes ao exercício social findo em 31/12/2023. b) Deliberar sobre a destinação do resultado líquido do exercício c) Fixação da remuneração da Diretoria para o exercício de 2024. Encontra-se a disposição dos Srs. Acionistas, na sede da Cia., os documentos a que se refere o art. 133 da Lei 6.404/1976 e também na Central de Balanços (www.gov.br/centraldebalancos). RJ 13/08/2024. **A Diretoria**

JSR SHOPPING S/A
CNPJ/MF nº 02.849.980/0001-27 / NIRE nº 33.3.0028518-1
EDITAL DE CONVOCAÇÃO
Ficam os Srs. Acionistas convocados para a sua AGO a realizar-se no dia 12/09/2024 às 10:00 hs na sede social da Cia. localizada na Rua Gal Ivan Raposo, 431 pte, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro,RJ, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: a) Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar o Relatório da Administração, o Balanço Patrimonial e as demais Demonstrações Financeiras referentes ao exercício social findo em 31/12/2023. b) Deliberar sobre a destinação do resultado líquido do exercício c) Fixação da remuneração da Diretoria para o exercício de 2024. Encontra-se a disposição dos Srs. Acionistas, na sede da Cia., os documentos a que se refere o art. 133 da Lei 6.404/1976 e também na Central de Balanços(www.gov.br/centraldebalancos). RJ 13/08/2024. **A Diretoria**

DE MILLUS S/A INDÚSTRIA E COMÉRCIO
CNPJ nº 33.115.817/0001-64 - NIRE 33.3.0013236-8
Ata de Assembleia Geral Ordinária realizada em 29 de maio de 2024. No dia vinte e nove de maio de 2024, às 10:00 horas, na sede social da empresa, localizada na Av. Lobo Junior, 1672, Penha, nesta cidade, reuniram-se em Assembléia Geral Ordinária os acionistas da **De Millus S/A Indústria e Comércio**, presentes acionistas representando a totalidade do capital social com direito a voto, conforme assinaturas lançadas no livro próprio. Por escolha unânime dos presentes, assumiu a presidência dos trabalhos a Sra. Eva Goldman, que convidou a mim, Aureliana Germano da Silva, para secretariá-la. Abertos os trabalhos, esclareceu a Sra. Presidente que, em função do previsto no parágrafo 4º do artigo 124 da Lei 6404/76, foi dispensada a convocação dos acionistas, que declararam expressamente ter sido previamente cientificados da data, hora, local e temas que serão tratados na presente Assembléia Geral Ordinária. Dando continuidade aos trabalhos, a Sra. Presidente informou que estavam em discussão, na pauta da Assembléia Geral Ordinária, os documentos referentes ao relatório da diretoria e às demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023 que foi publicado no jornal "Monitor Mercantil" na edição dos dias 18, 19 e 20 de maio de 2024, bem como as deliberações sobre a eleição de diretoria da empresa para o próximo exercício e fixação dos respectivos honorários da diretoria a ser eleita. Após debates, foram aprovadas, pela unanimidade dos acionistas presentes, abstendo-se de votar os legalmente impedidos, as matérias aqui relacionadas. **Em Assembleia Geral Ordinária:** Decidiram os sócios pela: **a)** aprovação integral do relatório da diretoria e das demonstrações financeiras relativas ao exercício 2023, conforme apresentados, sem qualquer restrição; **b)** manutenção do lucro do exercício apurado em 2023 na conta de Lucros Acumulados e ratificação expressa da decisão pela não distribuição de dividendos decorrentes do lucro apurado com base no Balanço Patrimonial apurado em 31/12/2023, conforme previsto no parágrafo 2º do artigo 13 do Estatuto da companhia, uma vez que os valores atualmente em caixa serão destinados para investimentos que vierem a ser realizados nos exercícios seguintes; **c)** decidiram, também, os acionistas pela reeleição da atual Diretoria para novo mandato de 02 (dois) anos, conforme previsto no artigo 5º do Estatuto da companhia, ficando assim, reeleitos, para **Diretor Presidente** o **Sr. Guilherme Colonna Rosman**, brasileiro, casado, engenheiro, portador de documento de identidade nº 05.678.686-6, emitido pelo IFP/RJ e da CNH nº 03033861008, emitida pelo DETRAN/RJ, inscrito no CPF/MF sob o nº 854.903.857-15, residente e domiciliado na Av. Lineu de Paula Machado, nº 896, apto. 401, Lagoa, Rio de Janeiro, RJ e para **Diretora Vice-Presidente** a **Sra. Eva Goldman,** brasileira, casada, engenheira, portadora de documento de identidade nº 200151615-0, emitido pelo CREA/RJ e de CIC nº 468.281.097-91, residente e domiciliada na Rua Abade Ramos 131/501, Jardim Botânico, Rio de Janeiro, RJ, sendo fixados os honorários da diretoria no montante global anual de R$ 15.000.000,00 (quinze milhões de reais), cabendo à Diretoria dividir tal verba entre seus membros e fixar a época dos respectivos pagamentos; **d)** colocada a palavra a disposição dos presentes, não foram apresentados outros assuntos de seu interesse para serem discutidos na presente Assembléia Geral Ordinária. Nada mais havendo a ser tratado foram suspensos os trabalhos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata no livro próprio, que logo a seguir foi lida e aprovada pela unanimidade dos presentes. (aa) Nelson Cuptchik, representante da empresa Savannah Holdings International Ltd e Sócio, Eva Goldman, Diretora Vice Presidente reeleita e Sócia, Guilherme Colonna Rosman, Diretor Presidente reeleito, Laura Juanita Wacheleski, representante da empresa Marpar Participações S/A, Michel Gottlieb, sócio, Felipe Gottlieb, sócio, Mauro Manela, sócio e Aureliana Germano da Silva - Secretária. Confere com original lavrado no livro próprio, em 29 de Maio de 2024. **Savannah Holdings International Ltd, Nelson Cuptchik; De Millus S/A Indústria e Comércio, Guilherme Colonna Rosman - Diretor Presidente; De Millus S/A Indústria e Comércio, Eva Goldman - Diretora Vice Presidente; Marpar Participações S/A, Laura Juanita Wacheleski - Diretora; Nelson Cuptchik - Sócio; Eva Goldman - Sócia; Mauro Manela - Sócio, p.p. Nelson Cuptchik; Michel Gottlieb - Sócio, p.p. Nelson Cuptchik; Felipe Gottlieb - Sócio, p.p. Nelson Cuptchik; Aureliana Germano da Silva - Secretária.** Arquivado na JUCERJA sob o nº 00006280016 em 07/06/2024.

EDITAL DA ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DA COOPERATIVA DE TRANSPORTES DE TAXIS CONVENCIONAIS QUE OPERAM NO AEROPORTO INTERNACIONAL DO RIO DE JANEIRO – COOP AEROTAXI.
Rio de Janeiro, 14 de agosto de 2024.
A **COOPERATIVA DE TRANSPORTES DE TAXIS CONVENCIONAIS QUE OPERAM NO AEROPORTO INTERNACIONAL DO RIO DE JANEIRO – COOP AEROTAXI, CNPJ: 08.193.944/0001-34,** com sede na Rua Eugene Warming, 110 – Tauá - Ilha do Governador – Rio de Janeiro- Cep: 21.920-005, representada pelo Presidente Sr. Leandro Oliveira da Cruz, convoca seus 160 (Cento e sessenta) proprietários das cotas partes no gozo de seus direitos sociais a comparecerem Assembléia Geral Extraordinária, conforme Inciso I do Art. 30 do Estatuto Social, que será realizada no dia **29 de agosto de 2024**, na Rua Eugene Warming, 110 – Tauá - Ilha do Governador – Rio de Janeiro – Cep: 21.920-005, sendo a 1ª CONVOCAÇÃO ÀS 13:00 HORAS com a presença mínima de 2/3, a 2ª CONVOCAÇÃO ÀS 14:00 HORAS, com a presença mínima de metade mais um dos cooperados e 3ª CONVOCAÇÃO E ÚLTIMA ÀS 15:00 HORAS com a presença mínima de 10 (dez) cooperados para a seguinte orden do dia: **1º) Alteração do Artigo 31, § 7º.**
Presidente Leandro Oliveira da Cruz

CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO AMARALINA
EDITAL DE CONVOCAÇÃO - Assembleia Geral Ordinária
Atendendo determinação do Sr. Síndico, vimos pelo presente convocar os Srs. Condôminos para comparecerem à **Assembleia Geral Ordinária do Condomínio AMARALINA**, que será realizada no próximo dia **22 de Agosto de 2024 – quinta-feira**, no supramencionado Condomínio, às **19:00 horas** em primeira convocação com o "*quorum*" legal ou às **19:30 horas**, em segunda e última convocação com qualquer número de presentes, para discutirem e deliberarem sobre os seguintes assuntos constantes da "Ordem do Dia": **1) Aprovação das contas referentes ao período de 06/2023 a 07/2024; 2) Eleição de Síndico, fixando-lhe remuneração; 3) Eleição dos membros efetivos e suplentes para o Conselho Consultivo; 4) Aprovação do orçamento para o próximo período – 2024/2025; 5) Assuntos Gerais.** Para votação na assembleia, o condômino deverá estar quite com as quotas condominiais correspondentes à(s) sua(s) unidade(s) no condomínio que se vencerem até a data da assembleia (Artigo 1.335 III, do Código Civil). O representante de condômino deverá estar munido de procuração outorgada com observância das normas legais, inclusive com firma reconhecida (Parágrafo 2º do art. 654 do Código Civil). Os condôminos poderão se fazer representar por procuração, pública ou particular, nesta hipótese com a firma do outorgante devidamente reconhecida, sendo que as procurações digitais deverão ser encaminhadas com antecedência mínima de 48 (quarenta e oito) horas para o e-mail indicado a saber, gerencia5@protel.com.br, acompanhadas do código de verificação ou QR Code respectivo, sem o que não serão validadas para os fins a que se destinam. Cabe ressaltar que é de responsabilidade do proprietário da unidade autônoma, manter o cadastro atualizado junto à administradora. Desta forma, favor verificar se os dados da sua propriedade encontram-se atualizados e, no caso de haver mais de um proprietário, se ambos constam devidamente cadastrados.
Rio de Janeiro, 08 de agosto de 2024.
PROTEL ADMINISTRAÇÃO HOTELEIRA LTDA.
Alfredo Lopes de Souza Júnior - Diretor

Taurus (TASA4): resultado do 2T24, mercados e perspectivas

Por Jorge Priori

Conversamos com Salesio Nuhs, CEO da Taurus, sobre o resultado do 2T24 da companhia.

Como a Taurus avalia o seu resultado do 2T24?

O resultado do 2T24 foi dentro da nossa expectativa. Nós fizemos uma receita de quase R$ 410 milhões e continuamos com a melhor margem bruta do segmento de armas no mundo, entre as empresas que, evidentemente, divulgam seus resultados: 35,4%.

Um ponto importante é que não podemos isolar o resultado do 2T24 da questão do Rio Grande do Sul. Eu quero evidenciar isso para deixar claro a capacidade que a Taurus tem em reagir, muito rapidamente, às situações do mercado. Isso porque como o nosso segmento é extremamente controlado em todos os sentidos, tanto em termos políticos quanto regulatórios, nós temos que ter uma capacidade de adaptação muito grande.

A Taurus não teve nenhuma consequência direta com relação às cheias no Rio Grande do Sul, pois a região onde ela está não foi atingida, mas ela foi totalmente atingida de forma indireta. Como nós paralisamos a nossa operação durante uma semana, isso trouxe uma consequência de produção. Além disso, como os nossos embarques de exportação eram feitos por via aérea através do Aeroporto Salgado Filho, que está interditado até hoje, nós tivemos que mudar o nosso modelo de transporte, indo até Campinas através do rodoviário e a partir de Campinas através do aéreo. Como tudo isso foi adaptado, nós tivemos, evidentemente, um pequeno efeito nos nossos números do 2T24.

O nosso resultado líquido, é bom falar isso, foi prejudicado pela variação cambial. Todas as nossas vendas do 2T24 foram realizadas com dólar médio, que começou o trimestre a R$ 5,08 e terminou o período a R$ 5,55. O ponto é que enquanto a nossa receita de exportação foi medida pelo dólar médio, a nossa despesa financeira foi medida pelo dólar do último dia do mês, o que gerou um efeito de R$ 45 milhões no lucro líquido da companhia. Só que isso não é caixa, e sim contábil. No momento seguinte, isso vai se equilibrar, pois se o dólar, no próximo fechamento, for inferior a R$ 5,55, isso vai trazer uma receita para dentro do lucro líquido. Isso não foi só com a Taurus. Todas as empresas, que são fortemente exportadoras, tiveram esse efeito do dólar no lucro líquido, mas como isso é bem tranquilo, eu acredito que o mercado assimilou isso de uma forma bem positiva.

Como a Taurus avalia as perspectivas do mercado americano? Trump já é conhecido, mas a companhia já tem alguma ideia de como pensa Kamala Harris?

Aqui, nós temos que voltar um pouco e olhar o passado como um balizador para o futuro, pois eu costumo dizer que o passado tem que ser analisado como um espelho retrovisor. O histórico dos últimos 20 anos do NICS (National Instant Criminal Background Check System), que é o medidor de intenção de compra dos americanos, mostra que os governos democratas acabam aumentando a demanda por armas de fogo, e eu acredito que isso vai se repetir agora. Kamala Harris já disse, claramente, a sua opinião sobre a questão das armas e que vai colocar no seu plano de governo um controle maior.

Em anos de eleição nos Estados Unidos, normalmente, há um aumento de demanda por armas, independente de quem seja o favorito. O americano tem muito forte essa questão da liberdade e do direito ao acesso às armas de fogo para a sua proteção e para proteção da sua família e dos seus bens. Isso é muito claro pra eles e não tem preço. Quando acontece qualquer coisa que possa ameaçar isso, eles, evidentemente, se protegem correndo para adquirir armas de fogo. É por isso que entendemos que a Kamala vai trazer um Efeito Obama para o segmento.

Existe diferença entre as visões de republicanos e democratas referentes ao mercado americano de armas?

Nos oito anos do governo Obama, a intenção de compra saiu de 9 milhões em 2009 para 15 milhões em 2016. Eu costumo dizer que Obama foi o maior vendedor de armas do mundo, pois ele ficou oito anos batendo e insistindo na questão de que as armas teriam que ser mais controladas e que mais restrições teriam que ser criadas.

O ponto é que o comportamento do americano, eu volto a dizer, é muito ligado à questão da liberdade. Dessa forma, os próprios políticos democratas, individualmente, possuem um comportamento que se assemelha aos americanos. Nessas votações, ou nas tentativas de votações, você vê que os próprios democratas acabam não concordando com as propostas de lei mais restritivas. Isso porque, no fundo, quem está no Congresso americano é representante dos americanos, e os americanos, independente da sua ideologia política, prezam, em primeiro lugar, pelos seus direitos à liberdade e à proteção.

Salesio Nuhs

Como a Taurus avalia as perspectivas do mercado brasileiro?

Usando um termo bastante prático, o pior já passou. O atual governo demora a tomar decisões, pois essa é uma maneira que ele tem de conseguir os resultados que espera. Você vê matérias de jornal, com estatísticas motivadas por ONGs desarmamentistas, que dizem que "a venda de armas no Brasil caiu 70% no Governo Lula". Óbvio, se não tem regulamentação, não dá para comprar.

O atual governo tem um ano e meio, e ainda não temos 100% da legislação regulamentada por portarias. Os CACs (Colecionador, Atirador Esportivo e Colecionador), os policiais militares e os bombeiros militares foram regulamentados, mas ainda falta regulamentar a compra por integrantes da Polícia Federal, da Polícia Rodoviária Federal, dos policiais civis dos estados, dos guardas civis metropolitanas e dos magistrados, enfim, ainda falta a regulamentação dessa camada.

O que estamos percebendo é que começa uma tendência de melhora das vendas do comércio, e os próprios clubes de tiro já estão vendo isso. Houve um impulsionador nesse segmento que foi o lançamento do 38 TPC, que é um calibre novo, e não uma nova arma, criado pela Taurus. Isso é um motivo de orgulho para a Taurus e para o Brasil, porque, normalmente, um calibre novo é desenvolvido por empresas americanas e europeias. O Brasil vai escrever o seu nome na história das armas do mundo com uma calibre brasileiro que se chama Taurus Pistol Caliber 38.

Um calibre novo é desenvolvido sempre que existe uma necessidade operacional, que pode partir de uma demanda policial ou do mercado esportivo, ou de uma demanda legal, que foi o caso do Brasil. Como a regulamentação estabeleceu uma limitação em 407 joules, o que restou para o brasileiro foi o calibre 380, sendo que esse calibre está no mercado através de plataformas antigas, que são mais caras e que possuem um custo maior, já que elas têm muito mais peças, e o processo de fabricação é mais oneroso. Além disso, o calibre 380 é um calibre anêmico para as necessidades atuais de proteção individual.

Pensando nisso, a Taurus poderia tomar dois caminhos: desenvolver uma nova plataforma para o Calibre 380 ou desenvolver um novo calibre. Evidentemente, o desenvolvimento de um calibre seria muito mais difícil, mas eu entendo que seria o caminho mais desejado pela população brasileira. Como nós temos um Centro de Tecnologia e Engenharia muito atuante e competente, nós desenvolvemos esse novo calibre em seis meses, aproximadamente, trazendo a maior performance dentro dessa limitação legal.

Em termos de energia balística, nós temos um produto 40% superior ao 380 e 16%, em média, abaixo do 9 mm. E o mais importante: com um controle de tiro muito grande, ou seja, com um recuo muito pequeno. Esse é um calibre que será exportado para outros países, pois as pessoas mais idosas e as mulheres que procuram uma arma com o poder de parada e de incapacitação maior, e que tenha pouco recuo, vão optar pelo 38 TPC ao invés do 9 mm, que tem muito recuo, já que o 38 TPC tem 30% menos de recuo que o 9 mm. Essa foi uma solução que criamos para atender uma necessidade do mercado brasileiro, mas que terá mercado no mundo inteiro.

Resumindo, o mercado brasileiro começa em uma tendência de crescimento, até para atender essa demanda reprimida de 18 meses, mas é importante ressaltar que quando uma pessoa decide comprar uma arma de fogo, o efeito não é imediato, pois ela só vai ter acesso à arma depois de três meses, mais ou menos, por conta de toda a burocracia. Mesmo assim, nós entendemos que vamos ter no 2S24 um mercado nacional bem mais importante para a Taurus.

Dupla sertaneja se transforma em oportunidade de investimento

Catálogo de canções de Maiara & Maraisa terá retorno de 17%

É possível investir nos royalties musicais da dupla sertaneja Maiara & Maraisa. É isso mesmo. O catálogo de sucessos foi adquirido pela MUV Capital, originadora de ativos alternativos pertencente ao ecossistema Hurst, responsável por securitizar a estrutura de Oferta Pública para investimento através de sua plataforma. A distribuição dessa operação soma R$ 2 milhões.

Fenômeno no cenário musical brasileiro, as duas conquistaram não apenas o coração do público, mas também reconhecimento crítico e comercial significativo. Com uma carreira consolidada e um catálogo robusto, a dupla se destaca não apenas como intérpretes talentosas, mas também como compositoras de sucesso e hoje contam com 11 milhões de ouvintes mensais no Spotify. A música intitulada 10%, por exemplo, já recebeu cerca de 528 milhões de visualizações só no YouTube.

Desde o lançamento de seu primeiro álbum em 2004, elas contam com uma base de fãs fiel e crescente. "As irmãs gêmeas têm uma conexão autêntica com o público brasileiro, combinando influências do sertanejo tradicional com uma abordagem contemporânea e inovadora e possui uma base de fãs consolidada e leal, garantindo um fluxo constante de royalties e receitas de streaming, shows e TV", lembra Ana Gabriela Mathias, COO da MUV Capital.

Ela destaca que o mercado de música sertaneja no Brasil é robusto e resistente a oscilações econômicas, oferecendo um investimento relativamente estável em um setor culturalmente arraigado. E o catálogo de músicas de Maiara & Maraisa apresenta ainda mais vantagens estratégicas e financeiras, pois o potencial crescimento é alto. "Com novos lançamentos planejados e uma agenda de shows regular, Maiara & Maraisa continuam a expandir sua influência e alcance, aumentando o valor de seu catálogo. Também temos de considerar o valor cultural e social da dupla", comenta Ana Gabriela.

Ao longo dos anos, a dupla acumulou uma série de hits que dominaram as paradas de sucesso, como "Medo Bobo", "10%" e "Sorte Que Cê Beija Bem". Suas músicas são conhecidas por suas letras envolventes e melódicas, que ressoam com uma ampla audiência e atravessam fronteiras culturais e regionais dentro do Brasil. Além da popularidade de como artistas, ambas são reconhecidas pela habilidade ímpar na composição. Elas não apenas interpretam suas próprias músicas, mas também têm contribuído significativamente para o repertório de outros artistas renomados no cenário sertanejo e além. "É uma operação muito consistente. Sem dúvida uma oportunidade sem igual para os investidores", complementa Ana Gabriela.

Como investir

A oportunidade de investir já está aberta na plataforma da Hurst Capital, onde os interessados já podem realizar uma pré-reserva. A operação é uma série única de Emissão de Certificados de Recebíveis ("CRs") lastreados nos direitos creditórios adquiridos pela Emissora decorrentes dos recebíveis da execução pública e distribuição digital das obras musicais da dupla. Com prazo de duração de 36 meses, a projeção de rentabilidade é de 17,23% ao ano no cenário base. A securitização é uma prática financeira que envolve a conversão de futuros fluxos de ativos, como os royalties musicais, em valores mobiliários negociáveis.

Aporte O aporte mínimo é de R$ 10 mil e o lançamento da operação está sendo feito por etapas. A operação já está aberta de forma privada e exclusiva para clientes Private e que possuem pelo menos 5 mil utility tokens da Hurst Capital (HCU). Entre 9 e 14, estará aberta apenas para clientes que nunca investiram com a Hurst Capital e, a partir do dia 15, ficará disponível a qualquer investidor. "Além de ofertar retorno financeiro a seus investidores, a Hurst Capital tem como missão a preservação e promoção da música brasileira, apoiando artistas que são ícones culturais contemporâneos, como a dupla pioneira do movimento feminejo Maiara & Maraisa, que está entre as 10 mais tocadas do sertanejo", destaca Arthur Farache, CEO da Hurst Capital.

Pioneirismo

As primeiras operações com royalties musicais da Hurst Capital tiveram início em 2020 e o interesse nesse tipo de investimento tem crescido desde então. Em sua história, a MUV já distribuiu mais de R$ 220 milhões em produtos de royalties musicais. Ao todo, a empresa já adquiriu mais de 270 catálogos de artistas brasileiros.

O catálogo sob gestão da MUV é representado pelos principais gêneros musicais do Brasil como MPB, rock, funk, sertanejo, forró, gospel, pop, pagode, reggae, axé, rap e trilhas sonoras de programas de TV, filmes e jornais. Além de Maiara & Maraisa, também se destacam artistas como Boni, Moacyr Franco, Paulo Ricardo, Toquinho, Amado Batista, o pianista e compositor João Luiz de Avellar, que conta com diversos sucessos gravados por nomes famosos da MPB, entre outros de grande importância no cenário musical nacional.

Sobre a Hurst Fundada em 2017, a Hurst Capital é a maior plataforma de ativos reais da América Latina, contando com mais de 100.000 investidores e tendo originado mais de R$ 3 bilhões em investimentos. Entre os produtos oferecidos, destacam-se ativos judiciais, recebíveis empresariais nacionais e internacionais, royalties de música e cinema, obras de arte e criptomoedas.

SATED/RJ
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE PRESTAÇÃO DE CONTAS DO SATED/RJ RELATIVA AO EXERCÍCIO 2023. O presidente do SATED/RJ - Sindicato dos Artistas e Técnicos em Espetáculos de Diversões do Estado do Rio de Janeiro, no uso das atribuições legais e em obediência a norma estatutária, convoca os associados **em dia com suas obrigações** para participarem da ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE PRESTAÇÃO DE CONTAS, a realizar-se no dia **22/08/2024**, quinta-feira, às **17 horas** em primeira convocação e às **17 horas e 30 minutos** em segunda e última convocação com qualquer quórum, na sua sede administrativa, sito na Rua Alcindo Guanabara, 17/18º andar, nesta cidade do Rio de Janeiro, para deliberar, com base no **artigo 524, "b", da CLT** e no **artigo 15, parágrafo primeiro do Estatuto vigente,** sobre a seguinte ordem do dia: Apresentar relatório e prestação de contas; deliberar sobre a proposta orçamentária de receita e despesa para o exercício seguinte e **aprovar** as contas da diretoria. Outrossim, comunica também, com base no disposto no artigo 20, parágrafo único, que o parecer do CONSELHO FISCAL é favorável **ao balanço e a previsão orçamentária**. Rio de Janeiro, 16 de agosto de 2024. HUGO GROSS - Presidente.

SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTES
DEPARTAMENTO DE TRANSPORTES RODOVIÁRIOS
AVISO DE LEILÃO

O DEPARTAMENTO DE TRANSPORTES RODOVIÁRIOS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO torna público, para conhecimento dos interessados, que, no dia 03 de setembro de 2024 às 10h00min, no auditório do DETRO, situado à Rua Uruguaiana 118 - 8º andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ, realizará o leilão **RPCDETROSUC02-24**, na forma online e presencial, dos veículos apreendidos ou removidos a qualquer título, classificados como sucatas inservíveis e não reclamados por seus proprietários dentro do prazo de 60 (sessenta) dias a contar da data do recolhimento, conforme Portaria DETRO/PRES nº 1537 de 04 de agosto de 2020, tendo como leiloeira a Sra. ELIZABETH CHRISTINA AMORIM DE ALMEIDA, devidamente matriculada na JUCERJA sob o nº 317. A cópia do edital poderá ser consultada através dos sites **www.detro.rj.gov.br / www.aplleiloes.com.br.**

SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTES
DEPARTAMENTO DE TRANSPORTES RODOVIÁRIOS
AVISO DE LEILÃO

O DEPARTAMENTO DE TRANSPORTES RODOVIÁRIOS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO torna público, para conhecimento dos interessados, que, no dia 03 de setembro de 2024 às 10h00min, no auditório do DETRO, situado à Rua Uruguaiana, 118 - 8º andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ, realizará o leilão **RPCDETROPCERJ06-24**, na forma online e presencial, dos veículos apreendidos ou removidos a qualquer título, classificados como conservados e não reclamados por seus proprietários dentro do prazo de 60 (sessenta) dias a contar da data do recolhimento, conforme Portaria DETRO/PRES nº 1537 de 04 de agosto de 2020, tendo como leiloeira a Sra. ELIZABETH CHRISTINA AMORIM DE ALMEIDA, devidamente matriculada na JUCERJA sob o nº 317. A cópia do edital poderá ser consultada através dos sites **www.detro.rj.gov.br / www.aplleiloes.com.br.**

Edify Education S.A.

CNPJ nº 10.455.783/0001-51

Balanços patrimoniais em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de Reais)

Ativo	Controladora 2023	Controladora 2022	Consolidado 2023	Consolidado 2022
Circulante				
Caixa e equivalentes de caixa	57	29	15.182	12.858
Contas a receber	-	-	22.417	18.491
Estoques	-	-	12.044	11.044
Dividendos a receber	3.191	3.305	-	-
Adiantamentos diversos	84	82	2.457	2.113
Tributos a recuperar	-	-	672	239
Imposto de renda e contribuição social a recuperar	24	24	2.429	1.309
Contas a receber de partes relacionadas	-	34	-	-
	3.356	**3.474**	**55.201**	**46.054**
Não circulante				
Estoque	-	-	5.997	13.528
Contas a receber de partes relacionadas	209	175	-	-
Investimentos	59.773	47.528	-	-
Imobilizado	269	475	1.379	1.920
Intangível	531	688	27.461	26.126
Direito de uso	-	-	-	249
	60.782	**48.866**	**34.837**	**41.823**
Total do ativo	**64.138**	**52.340**	**90.038**	**87.877**

Passivo	Controladora 2023	Controladora 2022	Consolidado 2023	Consolidado 2022
Circulante				
Empréstimos e financiamentos	-	-	11.961	14.196
Fornecedores	1.186	-	8.096	8.951
Títulos a pagar	1.718	1.508	2.067	1.563
Contas a pagar de partes relacionadas	-	416	-	-
Arrendamentos a pagar	-	-	-	370
Obrigações trabalhistas	497	553	7.337	8.641
Obrigações tributárias	60	2	342	530
Adiantamentos de clientes	2	-	1.073	623
Parcelamentos tributários	-	-	152	556
Outros	-	1.024	4	1.157
	3.463	**3.503**	**31.032**	**36.587**
Não circulante				
Empréstimos e financiamentos	-	-	19.721	16.503
Títulos a pagar	-	-	389	967
Perda com investimentos	2.318	3.174		-
Contas a pagar de partes relacionadas	19.866	11.878	-	-
Arrendamentos a pagar	-	-	-	35
Parcelamentos tributários	-	-	405	-
Plano de outorga de ações	-	169	-	169
	22.184	**15.221**	**20.515**	**17.674**
Patrimônio líquido				
Capital social	72.417	72.417	72.417	72.417
Reserva de capital	522	-	522	-
(-) Ações em tesouraria	(335)	(335)	(335)	(335)
(-) Prejuízos acumulados	(34.113)	(38.466)	(34.113)	(38.466)
	38.491	**33.616**	**38.491**	**33.616**
Total do passivo e do patrimônio líquido	**64.138**	**52.340**	**90.038**	**87.877**

Demonstrações dos resultados em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de Reais)

	Controladora 2023	Controladora 2022	Consolidado 2023	Consolidado 2022
Receita líquida das atividades	-	-	86.031	72.988
Custo dos serviços prestados e produtos vendidos	-	-	(14.107)	(10.926)
Lucro bruto	**-**	**-**	**71.924**	**62.062**
Receitas e (despesas) operacionais				
Despesas gerais e administrativas	(3.360)	(872)	(50.850)	(63.909)
Despesas comerciais	-	-	(9.218)	(2.507)
Resultado de equivalência patrimonial	7.989	(8.575)	-	-
Resultado operacional	**4.629**	**(9.447)**	**11.856**	**(4.354)**
Despesas financeiras	(276)	(173)	(7.287)	(4.523)
Receitas financeiras	-	-	1.178	361
Resultado financeiro	**(276)**	**(173)**	**(6.109)**	**(4.162)**
Lucro antes do imposto de renda e contribuição social	**4.353**	**(9.620)**	**5.747**	**(8.516)**
Imposto de renda e contribuição social	-	-	(1.394)	(1.104)
Lucro (prejuízo) do exercício	**4.353**	**(9.620)**	**4.353**	**(9.620)**

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de Reais)

	Capital Social	Reserva de Capital	(-) Ações em tesouraria	(-) Prejuízos acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2021	**72.417**	**-**	**(335)**	**(28.846)**	**43.236**
Prejuízo do exercício	-	-	-	(9.620)	(9.620)
Saldos em 31 de dezembro de 2022	**72.417**	**-**	**(335)**	**(38.466)**	**33.616**
Opções outorgadas reconhecidas	-	522	-	-	522
Lucro do exercício	-	-	-	4.353	4.353
Saldos em 31 de dezembro de 2023	**72.417**	**522**	**(335)**	**(34.113)**	**38.491**

Demonstrações dos resultados abrangentes em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de Reais)

	Controladora 2023	Controladora 2022	Consolidado 2023	Consolidado 2022
Lucro (Prejuízo) do exercício	**4.353**	(9.620)	**4.353**	(9.620)
Total dos resultados abrangentes do exercício	**4.353**	(9.620)	**4.353**	(9.620)

Demonstrações dos fluxos de caixa - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de Reais)

	Controladora 2023	Controladora 2022	Consolidado 2023	Consolidado 2022
Fluxo de caixa das atividades operacionais				
Lucro (prejuízo) do exercício antes do imposto de renda e da contribuição social	**4.353**	**(9.620)**	**5.747**	**(8.516)**
Depreciação e amortização	363	258	8.440	4.459
Equivalência patrimonial	(7.989)	8.575	-	-
Provisão para perdas de créditos esperadas	-	-	2.942	1.148
Encargos financeiros sobre financiamentos	-	-	5.346	2.454
Juros sobre títulos a pagar	210	-	210	-
Juros sobre arrendamentos	-	-	-	34
Perda na venda de imobilizado	-	-	-	25
Baixa de imobilizado, intangível e direito de uso	-	(2)	273	3.360
Opções outorgadas	353	169	353	169
	(2.710)	**(620)**	**23.311**	**3.133**
Variação em ativos e passivos				
Contas a receber	-	-	(6.868)	1.342
Estoques	-	-	2.967	456
Adiantamentos diversos	(2)	(36)	(344)	(232)
Tributos a recuperar	-	-	(1.553)	(588)
Outros ativos	-	55	-	55
Fornecedores	1.186	-	(855)	3.420
Títulos a pagar	-	(1.265)	(284)	(1.267)
Obrigações trabalhistas	(56)	(37)	(1.304)	1.000
Obrigações tributárias	58	(4)	959	1.761
Adiantamentos de clientes	2	-	450	(7.784)
Outros passivos	(1.024)	1.023	(1.152)	715
Caixa gerado nas operações				
Imposto de renda e contribuição social pagos	-	-	(2.540)	(1.104)
Juros sobre empréstimos e financiamentos pagos	-	-	(2.434)	(1.325)
Caixa gerado pelas (aplicado nas) atividades operacionais	**(2.546)**	**(884)**	**10.353**	**(418)**
Fluxo de caixa das atividades de investimentos				
Aquisição de imobilizado	-	-	(35)	(936)
Aquisição de intangível	-	-	(6.065)	(11.262)
Recebimento por venda de imobilizado	-	-	-	1.000
Dividendos recebidos	3.305	5.030	-	-
Aumento de capital em controladas	(5.900)	(14.873)	-	-
Caixa aplicado nas atividades de investimentos	**(2.595)**	**(9.843)**	**(6.100)**	**(11.198)**
Fluxo de caixa das atividades de financiamento				
Captação financiamentos	-	-	11.000	26.000
Amortização de principal	-	-	(12.817)	(10.862)
Custo com captação	-	-	(112)	-
Amortização de arrendamentos	-	-	-	(226)
Captação com partes relacionadas	5.169	10.622	-	-
Caixa gerado pelas (aplicado nas) atividades de financiamento	**5.169**	**10.622**	**(1.929)**	**14.912**
(Redução) aumento do caixa e equivalentes de caixa	**28**	**(105)**	**2.324**	**3.296**
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	29	134	12.858	9.562
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	57	29	15.182	12.858
(Redução) aumento do caixa e equivalentes de caixa	**28**	**(105)**	**2.324**	**3.296**

Contador: Rafael Martins Gonçalves - CRC: 115795/O-3

As demonstrações com suas respectivas notas explicativas, estão à disposição na sede da Companhia.

COMPANHIA PREDIAL, EM LIQUIDAÇÃO
CNPJ: 33.131.616/0001-50 - NIRE: 3330012195-1
EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA
ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Convocamos os Srs. Acionistas a se reunirem às 12:00h em 1ª convocação no dia 28/08/2024, em **AGE**, que será realizada na modalidade DIGITAL, e sua transmissão será pela plataforma Google Meet, que terá o link de acesso disponibilizado aos acionistas com antecedência a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: a) aprovação das contas de liquidação; b) o encerramento da liquidação e a extinção da Sociedade; c) o registro das deliberações; d) a guarda de documentos e livros.

Rio de Janeiro, 15 de Agosto de 2024.
Liquidante: ZENAIDE CARVALHO DA SILVA
CRC-SC RJ-092133-0/O T-SC - CPF 748.476.437-04

Associação de Moradores da Rua Alexandre Stockler Amaras
Edital de Convocação para Assembleia Geral Ordinária

Nos termos do Estatuto Social da Associação de Moradores da Rua Alexandre Stockler Amaras ficam os senhores convocados pelo presidente da associação a comparecer à Assembleia Geral Ordinária (AGO), que será realizada no dia **26 de Agosto de 2024, às 19:30h** em primeira chamada, e em segunda e última convocação as 20:00hrs, com qualquer número de presentes, em Sala virtual na plataforma ZOOM, para deliberarem sobre a seguinte **ORDEM DO DIA:** 1) Eleição da diretoria e conselho fiscal; R 2) Reforma do telhado e pintura interna da guarita; 2) Melhoria da comunicação e definição da responsabilidade com os funcionários da guarita; 3) Reforma do estatuto da AMARAS; 4) Prestação de contas; 5) Ratificação da autorização com gastos com o funeral do prestador de serviços da associação; 5) Assuntos gerais. Os associados poderão se fazer representar por procuradores, associados ou não, vedada a representação de mais de 6 associados (Art. 13º do Estatuto Social) Favor encaminhar as procurações com antecedência para atendimento@condofy.com.br

Os condôminos em atraso nos pagamentos de suas taxas condominiais não poderão votar e participar das deliberações. Dados de acesso à sala virtual, clique aqui ou use o QRCode: ID da Reunião: **847 4243 0449** Senha: **194021**

MPORTANTE!!! A sala poderá ser acessada pelo computador através do site zoom.us no ícone "Entrar em uma reunião" ou pelo celular no aplicativo ZOOM (ele deve ser baixado através da loja de aplicativos App Store ou Play Store). Caso tenham alguma dúvida, pedimos que entrem em contato pelo nosso canal de atendimento em atendimento@condofy.com.br

Associação de Moradores da Rua Alexandre Stockler Amaras

COMARCA DA CAPITAL-RJ.
JUÍZO DE DIREITO DA TRIGÉSIMA QUINTA VARA CÍVEL

EDITAL DE 1º, 2º. LEILÃO E ONLINE e INTIMAÇÃO à DINAMAR MARTINS GUIA e ao Espólio de THEREZA CÂNDIDO DE OLIVEIRA, na pessoa de sua Inventariante LÚCIA DE OLIVEIRA JUCA, com o prazo de 05 (cinco) dias, extraído dos autos da Ação de Execução (Processo nº 0401816-32.2009.8.19.0001) proposta por TEREZA MARIA PIRAGIBE MAGALHÃES, BRUNO PIRAGIBE MAGALHÃES HILDEBRANDT e MAURÍCIO PIRAGIBE MAGALHÃES HILDEBRANDT contra DINAMAR MARTINS GUIA e Espólio de THEREZA CÂNDIDO DE OLIVEIRA, na forma abaixo: A DRA. PAULA SILVA PEREIRA, Juíza de Direito da Vara acima, Faz Saber por este edital aos interessados, que nos dias **27.08.2024 e 03.09.2024, às 12hs:30min,** através do site de leilões online: www.portellaleiloes.com.br., pelo Leiloeiro Público **RODRIGO LOPES PORTELLA,** inscrito na JUCERJA sob o nº 055, será apregoado e vendido o Apartamento 403, do edifício situado na Rua Joaquim Nabuco, nº 205, Copacabana, Rio de Janeiro, RJ.- Avaliação: R$ 1.989.630,50 (hum milhão, novecentos e oitenta e nove mil, seiscentos e trinta reais e cinquenta centavos).- O edital na íntegra está afixado no Átrio do Fórum, nos autos acima, no site www.portellaleiloes.com.br e no site do Sindicato dos Leiloeiros do Rio de Janeiro www.sindicatodosleiloeirosrj.com.br.

JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL
COMPANHIA ABERTA | CNPJ 33.035.536/0001-00 | NIRE 33.3.0010391-1
FATO RELEVANTE
Grupamento de ações

João Fortes Engenharia S.A. – em Recuperação Judicial ("**Companhia**"), em observância ao previsto no § 4º do art. 157 da Lei nº 6.404/76 e na Resolução CVM nº 44/2021, vem informar que convocará uma assembleia geral extraordinária de acionistas da Companhia, a ser realizada em 10 de outubro de 2024 às 10h ("**AGE**") para aprovar o grupamento da totalidade das ações de emissão da Companhia na proporção de 20 (vinte) ações ordinárias para 1 (uma) ação ordinária, sem modificação do valor do capital social ("**Grupamento**"), com o respectivo ajuste no Artigo 4º do Estatuto Social da Companhia. Nesse sentido, a administração vem comunicar aos seus acionistas e ao mercado em geral informar sobre os principais aspectos referente ao Grupamento: **(i) Grupamento de Ações:** Nos termos do art. 12 da Lei n.º 6.404/76, a totalidade das ações de emissão da Companhia será grupada na proporção de 20 (vinte) ações ordinárias para 1 (uma) ação ordinária, sem modificação do valor do capital social, passando o capital social da Companhia das atuais 246.374.418 (duzentas e quarenta e seis milhões, trezentas e setenta e quatro mil, quatrocentas e dezoito) ações ordinárias, nominativas escriturais, sem valor nominal, para 12.318.720 (doze milhões, trezentas e dezoito mil e setecentas e vinte) ações ordinárias, nominativas escriturais, sem valor nominal. A referida operação de grupamento terá as seguintes características: **(ii) Prazo para Ajuste das Posições pelos Acionistas:** Iniciar-se-á no dia seguinte à AGE, inclusive, e encerrar-se-á em 30 (trinta) dias o prazo para que os titulares de ações da Companhia ajustem, a seu livre e exclusivo critério, suas posições acionárias. **(iii) Ajuste Unitário:** Transcorrido o prazo estabelecido para o ajuste das posições acionárias por parte dos acionistas da Companhia, as ações representativas do capital social da Companhia passarão a ser negociadas grupadas na proporção resultante do grupamento das ações da Companhia. **(iv) Venda de Frações de Ações:** As eventuais frações de ações resultantes do grupamento serão separadas, agrupadas em números inteiros e vendidas em leilões a serem realizados na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ("**B3**"), sendo os valores resultantes da alienação das frações de ações serão disponibilizados aos respectivos acionistas da seguinte forma: (a) os acionistas com cadastro atualizado perante o escriturador da Companhia, Banco Bradesco S.A., terão o valor correspondente creditado, em até 5 (cinco) dias após a realização do último leilão, diretamente em sua conta corrente indicada no cadastro; (b) os acionistas cujos cadastros não contenham a inscrição do número do CPF/CNPJ ou a indicação "Banco/Agência/Conta Corrente" terão os valores creditados em até 5 (cinco) dias, após a atualização cadastral nos arquivos eletrônicos do Banco Bradesco S.A., que poderá ser efetuada através de qualquer agência do Bradesco ou através do seu Canal de Atendimento ao Acionista, no seguinte telefone: 0800 701 1616; (c) o valor correspondente às ações depositadas na Central Depositária de Ativos da B3 será creditado diretamente e a Central Depositária de Ativos da B3 se encarregará de repassá-lo aos respectivos acionistas através de seus agentes de custódia; e (d) para os acionistas cujas ações se encontram bloqueadas, o valor será retido pela Companhia e mantido à disposição do respectivo acionista para pagamento, exclusivamente mediante apresentação de documentação comprobatória de desbloqueio. Cumpre destacar que as datas e prazos acima consideram a instalação regular da AGE em primeira convocação. Caso não seja possível atender ao quórum de instalação para sua realização em primeira convocação, a Companhia divulgará novo fato relevante contendo as datas e prazos atualizados. Todas as informações e os documentos relacionados a este Fato Relevante, encontram-se à disposição dos acionistas na sede da Companhia, em seu website (http://ri.joaofortes.com.br/) e nos websites da Comissão de Valores Mobiliários (www.cvm.gov.br) e da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (www.b3.com.br). Informações adicionais sobre o Grupamento poderão ser solicitadas à Companhia através do endereço eletrônico ri@joaofortes.com.br.
Rio de Janeiro, 15 de agosto de 2024.

JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL
Roberto Alexandre de Alencar Araripe Quilelli Correa
Diretor de Relações com Investidores

Brasilprev: celebra 31 anos com liderança em ativos sob gestão

R$ 29,4 bi em arrecadação no semestre

A Brasilprev, especialista e líder de mercado em previdência privada, conta com uma trajetória de crescimento e evolução, com o propósito de transformar o jeito como o brasileiro prepara o seu futuro, promovendo o desenvolvimento sustentável. Neste mês a empresa celebra o 31º aniversário, com patrimônio superior a R$ 416,8 bilhões (28% de *market share*), representando um aumento de 12% em relação ao mesmo período do ano anterior.

"Desde que cheguei à companhia em 2017, tenho acompanhado com muito orgulho a transformação contínua da Brasilprev em todos os aspectos, seja do ponto de vista dos resultados, seja no impacto social que tem gerado. Essa evolução é fruto de uma construção coletiva dos nossos times e parceiros, que trabalham para oferecer a melhor assessoria e soluções aos nossos mais de 2,6 milhões de clientes", destaca Ângela Assis, presidente da Brasilprev.

Neste último semestre, a arrecadação dos planos de previdência alcançou a marca de R$ 29,4 bilhões, representando um crescimento de 8,2% frente ao mesmo período do ano passado, fator que manteve a empresa em primeiro lugar também no ranking de arrecadação total.

A Brasilprev tem investido continuamente em maturidade digital com o objetivo de aprimorar o atendimento ao cliente, gerar resultados e otimizar a eficiência operacional. A recente fusão na área de Dados e Negócios Digitais apresentou um saldo positivo neste último ano.

O volume arrecadado a partir de canais digitais, como contratações, portabilidades e aportes, atingiu a marca de R$ 1 bilhão, com 41% de aumento em relação ao mesmo período em 2023. E o número de vendas também subiu, alcançando R$ 681 milhões, 28% a mais do que o ano anterior. Os negócios via canais digitais avançaram significativamente, fechando o segundo trimestre com uma participação de 4,24% nas arrecadações.

Além disso, a adoção de inteligência artificial também segue progredindo na companhia, com a utilização de bots de IA generativa para apoio ao processo de assessoria e aplicações de Optical Character Recognition (OCR) para leitura de documentos.

DNA de inovação

A Brasilprev também tem se destacado pelo fortalecimento da cultura de inovação nos negócios. Neste ano, figurou na lista das 20 instituições mais inovadoras do país, do MIT Technology Review Brasil, prêmio promovido pela plataforma de conteúdo do Instituto de Tecnologia de Massachusetts, dos Estados Unidos.

Além disso, os avanços em inteligência artificial foram reconhecidos a partir de trabalho apresentado em um dos maiores eventos de IA do mundo, o Data & AI Summit, promovido pela Databricks no último mês de junho. Dentre os mais de 700 clientes da empresa no Brasil, a Brasilprev foi uma das quatro com trabalhos reconhecidos.

MAG Seguros lança mais uma edição da Campanha Arrebenta

A MAG Seguros, especialista em vida e previdência, lançou no último mês sua campanha de vendas para o segundo semestre do ano. A 'Arrebenta' reconhece os melhores especialistas em proteção financeira e lideranças comerciais. Os especialistas em proteção financeira (corretores) da MAG Seguros que conquistarem a campanha, participarão no evento da associação MDRT - Million Dollar Round Table 2025. O evento é reconhecido pelo mercado segurador como o maior encontro mundial de corretores, com a participação de profissionais de 80 países.

Além dos especialistas em proteção financeira, a seguradora levará as lideranças comerciais vencedoras em suas respectivas categorias, para um dos maiores encontros globais para o desenvolvimento profissional e de habilidades de liderança, o LAMP 2025 - Leadership and Management Program, da Gama Global, associação dedicada ao desenvolvimento de líderes do setor de seguros, investimentos e serviços financeiros.

"Nós da MAG acreditamos que o papel fundamental das campanhas de venda é incentivar e valorizar nossos especialistas em proteção financeira (corretores), que têm reforçado a cada campanha, nossa missão de levar proteção financeira para o máximo de famílias brasileiras. A premiação destes profissionais, com a participação em eventos como o MDRT e o LAMP, destaca ainda mais o compromisso da seguradora em proporcionar um ambiente propício para o aprendizado e a troca de experiências, tanto profissionais quanto pessoais, fortalecendo as convicções e o propósito da empresa," comenta Marcio Batistuti, diretor comercial da MAG Seguros.

Esta e as demais campanhas de venda como a 'Acelera' (que inicia no primeiro semestre do ano), e a principal premiação do mercado segurador, o 'Galo de Ouro', fazem parte do programa de incentivos,MAG 365, que possui uma série de ofertas de benefícios e possibilidades de reconhecimento aos especialistas em proteção financeira.

Saúde Mental: prioridade para 75,2% das empresas brasileiras

Q saúde e o bem-estar dos colaboradores são prioridades crescentes para as empresas brasileiras, com um foco significativo na implementação de programas abrangentes que promovam a saúde física e mental. Essa tendência consta de estudo feito pela Aon plc (Nyse: AON), líder global em serviços profissionais, que compartilha insights sobre o bem-estar corporativo com base em sua Pesquisa de Benefícios 2023.

Os principais benefícios de bem-estar de acordo com a pesquisa são: Saúde Mental - programas de saúde mental são oferecidos por 75,2% das empresas; programas de Qualidade de Vida - campanhas de vacinação (87,4%), descontos em academias (76,6%), programas de conscientização (66,7%) e programas de alimentação saudável (57,4%) são as principais iniciativas de qualidade de vida implementadas pelas empresas; e Telemedicina - o serviço de telemedicina é oferecido por 86,3% das empresas, um aumento de 13,4 pontos percentuais em relação ao período de 2020-2021.

"Investir no bem-estar dos trabalhadores resulta em maior produtividade e redução de custos," afirmou Leonardo Coelho, vice presidente de Health & Talent da Aon Brasil. "Nossa abordagem integral de saúde e bem-estar cria um ambiente onde os colaboradores podem prosperar, fortalecendo o comprometimento e a resiliência organizacional." acrescentou.

ID Seguro: 19 anos de inovação e crescimento de certificação digital

A ID Seguro, renomada da marca que reúne as principais Autoridades Certificadoras do setor de seguros, está celebrando seu 19º aniversário. Nesta data especial, a companhia reafirma seu compromisso com a ampliação da rede de distribuição e a popularização dos certificados digitais, reforçando seu papel vital no desenvolvimento de novas aplicações, soluções para o mercado e proteção ao consumidor.

Fundada em 2005, a ID Seguro foi estabelecida pela Autoridade Certificadora Sincor (AC Sincor), mediante publicação feita pelo Instituto Nacional de Tecnologia da Informação (ITI), no Diário Oficial da União, nº 156, de 15 de agosto.

A criação da marca foi idealizada pelo Sincor-SP, que optou em ter sua própria Autoridade Certificadora para garantir uma nova possibilidade de negócios aos corretores de seguros e, por consequência, ser um dos maiores disseminadores da certificação digital no Brasil. Atualmente, a ID Seguro possui uma das maiores redes de ARs (Autoridades de Registro) com unidades estrategicamente localizadas, a fim de atender o maior número de pessoas e empresas, com facilidade e conforto.

Ineep defende prevalência do interesse público na gestão da Petrobras

"A governança corporativa da Petrobras não deve ser utilizada como instrumento para grupos relevantes específicos sequestrarem a gestão da empresa e orientarem a mesma para atingimento de seus objetivos particulares". Essa é uma das conclusões do amplo diagnóstico realizado pelo Instituto de Estudos Estratégicos de Petróleo, Gás Natural e Biocombustíveis (Ineep) e intitulado "Governança Corporativa na Petrobras. O sequestro da estatal?"

Resultado de trabalho iniciado em 2022 por Henrique Jäger, ex-pesquisador do Ineep, e concluído este ano por André Tokarski, pesquisador do Instituto, o estudo analisa a forma como a Petrobras é gerida, mostra a evolução da governança corporativa na empresa a partir dos anos 2000, apresenta modelos deste sistema de gestão e cita mudanças ocorridas na empresa, com referências à lei das estatais e à operação Lava Jato.

Esse é o primeiro de uma série de diagnósticos que o Instituto divulgará a partir deste mês, e que incluirá os temas de refino e abastecimento, exploração e produção e internacional. Os diagnósticos ficarão disponíveis no site do Ineep (ineep.org.br).

Papel do Estado

"A partir de 2016, notamos uma inflexão na Petrobras com o objetivo claro de ampliar os resultados financeiros e reduzir o papel do acionista controlador nas decisões estratégicas. Certamente a empresa pode e deve ser uma empresa lucrativa, entretanto, a função social da companhia não é maximizar a distribuição de lucros aos seus acionistas", comenta Tokarski.

Para ele, a Petrobras é um instrumento do Estado para a viabilização de sua política energética nacional. "Entre os objetivos desta política podemos destacar a preservação do interesse nacional, a promoção do desenvolvimento, a geração de empregos, a garantia do fornecimento de derivados de petróleo em todo o território nacional, observando o preço e a qualidade do produto ao consumidor final, além da importância da empresa no fomento à pesquisa e inovação para o melhor aproveitamento dos recursos energéticos e preservação do meio-ambiente", acrescenta ele, ao analisar os principais pontos do diagnóstico, que a partir de hoje está liberado para leitura no site do Ineep.

Em sua conclusão, os autores afirmam ainda: "O caminho para a estabilidade na empresa é voltar a construir as bases para um modelo de governança que busque equilibrar os interesses entre os diversos atores sociais envolvidos. O Estado brasileiro, que controla mais de 50% das ações com direito a voto da Petrobras, deve voltar a controlar a gestão também. O Estatuto Social da Petrobras tem que refletir essa situação. Os excessos cometidos em nome de melhorias na governança, como a nova política de remuneração dos acionistas, devem ser revistos, sem a companhia renunciar a um modelo robusto de compliance e integridade, com monitoramento e aperfeiçoamento contínuo".Huitu cus conferfecrum ineque crit, ubliae mei senihilis, cori inum la nossoliist re, Cat audaccia cepseni mihilicidite perris bonfecr istris ela vitatuam eti, pere teri in senatium sum desteat odientem la no. Edeesunica Satiqui estrum in Etriste rfiristimur. Fuidestam.

DM LINGERIE S.A.

CNPJ nº 32.291.486/0001-50 - NIRE 33.3.0002596-1

Ata da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária realizada em 07 de outubro de 2019. No dia sete de outubro de 2019, às 14:00 horas, na sede social da empresa, na Av. Lobo Junior, 1672 - parte, na cidade do Rio de Janeiro, reuniu-se em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária o acionista da **DM Lingerie S/A**, representando a totalidade do capital social, conforme assinaturas lançadas no livro próprio. Por escolha unânime dos presentes, assumiu a presidência dos trabalhos a Sra. Eva Goldman, que convidou a mim, Regina Marques Miguel de Oliveira, para secretariá-la. Abertos os trabalhos, esclareceu a Sra. Presidente que foi dispensada a convocação do acionista, que declarou expressamente ter sido previamente cientificado da data, hora, local e temas que serão tratados na presente Assembléia Geral Ordinária e Extraordinária, em função do previsto no parágrafo 4º do artigo 124 da Lei 6404/76. Abertos os trabalhos a Sra. Presidente informou que, **na pauta da Assembleia Geral Ordinária** estavam em discussão os documentos referentes ao relatório da diretoria e às demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2018 que foram publicados nos jornais "Diário Oficial do Estado do Rio de Janeiro" e "Monitor Mercantil" na edição do dia 12 de setembro de 2019, bem como as deliberações sobre a eleição de diretoria da empresa para o próximo exercício e fixação dos respectivos honorários dos diretores eleitos. **E na pauta da Assembleia Geral Extraordinária** estava em discussão a possibilidade de se alterar o prazo do mandato dos Diretores eleitos para representação da companhia, bem como a consolidação de seu Estatuto, para que dele conste tal alteração. Após debates, foram aprovadas, pela unanimidade dos acionistas presentes, abstendo-se de votar os legalmente impedidos, as seguintes matérias em sede de **Assembleia Geral Ordinária**: **a)** aprovação integral do relatório da diretoria e das demonstrações financeiras relativas ao exercício de 2018, conforme apresentados, sem qualquer restrição; **b)** o item da ordem do dia relativo à distribuição de dividendos ficou prejudicado em face à apuração de prejuízo no exercício de 2018; **c)** reeleição da Diretoria da companhia para novo mandato de 02 (dois) anos, conforme previsto no artigo 7º do Estatuto a companhia, após deliberação de nova redação aprovada na presente AGO/AGE ficando, pois, reeleita para Diretora Presidente a **Sra. Laura Juanita Wacheleski,** brasileira, solteira, contadora, portadora de documento de identidade nº 70.706/0-0, emitido pelo CRC/RJ e de CPF nº 604.712.120-91, residente e domiciliada na Rua Quito, nº 250, apto. 903, Bloco 01, Penha, Rio de Janeiro, RJ e reeleito, para Diretor, o **Sr. Nelson Cuptchik**, brasileiro, casado, engenheiro, portador de documento de identidade nº 04.457.639-5, emitido pelo IFP/RJ e de CIC nº 545.967.427-15, residente e domiciliado na Rua Visconde de Albuquerque, 956/601, Rio de Janeiro, RJ, bem como em fixar os honorários da diretoria no montante global anual de R$ 15.000.000,00 (quinze milhões de reais)**,** cabendo à Diretoria dividir tal verba entre seus membros e fixar a época dos respectivos pagamentos; **d)** colocada a palavra a disposição dos presentes, não foram apresentados outros assuntos de seu interesse para discussão na presente Assembleia Geral Ordinária. Quanto à **Assembleia Geral Extraordinária,** após debates, foram aprovadas, pelo acionista presente, as seguintes matérias: **a)** alteração do prazo de mandato dos diretores, que passará a ser de dois anos, já valendo tal vigência, para os diretores eleitos/reeleitos na presente AGO/AGE. Face a tal deliberação decidiram alterar o **Artigo 7º** do Estatuto da companhia passará a ter a seguinte redação: *"**Administração – Artigo 7º -** A Administração da Sociedade será exercida por uma Diretoria composta de no mínimo 2 (dois) e no máximo 4 (quatro) membros, Acionistas ou não, eleitos por dois anos e podendo ser reeleitos. Cada Diretor, antes da posse, caucionará 500 (quinhentas) ações próprias ou de terceiros, em garantia da gestão. Sua investidura far-se-á pela mesma Assembléia que os eleger e exercerão o mandato ainda depois de vencido o período, até que nova Assembléia Geral lhes dê substitutos na forma legal estatutária. **Parágrafo Único: -** Nos casos de vacância, por morte, incapacidade civil ou renúncia de Diretor, os membros efetivos do Conselho Fiscal convocarão uma Assembléia Geral Extraordinária, dentro de 30 (trinta) dias do evento, para eleger o Diretor substituto, que irá cumprir o mandato pelo tempo ainda remanescente do substituído."* **b)** aprovada a consolidação do Estatuto da companhia, em face da alteração na redação do Artigo 7º, hoje aprovada; **c)** colocada a palavra a disposição dos presentes, não foram apresentados outros assuntos de seu interesse para discussão na presente Assembleia Geral Extraordinária. Nada mais havendo a ser tratado foram suspensos os trabalhos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata e do respectivo Estatuto consolidado no livro próprio, documentos que logo a seguir foram lidos e aprovados pela unanimidade dos presentes. (aa) EVA GOLDMAN, representante da De Millus S/A Indústria e Comércio, LAURA JUANITA WACHELESKI, Diretora Presidente, e REGINA MARQUES MIGUEL DE OLIVEIRA, Secretária. Confere com original lavrado no livro próprio, em 07 de outubro de 2019. **De Millus S.A. Indústria e Comércio - Eva Goldman; Laura Juanita Wacheleski - Diretora Presidente; Regina Marques Miguel de Oliveira - Secretária. Consolidação dos Estatutos. Capítulo I – Norma, Sede, Objeto e Duração** – **Artigo 1º-** A **DM Lingerie S/A** é uma sociedade por ações, por tempo indeterminado, subordinada às normas da Lei nº 6.404, de 15/12/76, modificada pela Lei nº 10.303 de 31/10/2001 e às da legislação complementar. **Artigo 2º** – A Sociedade terá por sede administrativa e foro jurídico a cidade do Rio de Janeiro, localizada na Av. Lobo Junior, nº 1672 – parte. **Parágrafo único -** De acordo com as conveniências a Diretoria, independentemente de autorização da Assembléia Geral, poderá criar ou extinguir filiais e escritórios no País e Exterior, fixando o capital específico de giro, que segundo as leis fiscais, será exigido para o respectivo funcionamento. **Artigo 3º -** O objeto da sociedade será o exercício das atividades de comercialização de roupas e confecções em geral, produtos de higiene pessoal, cosméticos, perfumes e similares e *bijouterias*; participação em outras sociedades e realização de investimentos financeiros; atividades de cobrança e informações cadastrais. **Capítulo II – Capital Social e sua Forma Representativa** – **Artigo 4º -** O Capital Social da Sociedade é de R$ 91.375,88 (noventa e um mil, trezentos e setenta e cinco reais e oitenta e oito centavos), dividido em 30.000.000 (trinta milhões de ações), todas ordinárias, nominativas e sem valor nominal. **Parágrafo Primeiro: -** A cada ação ordinária corresponderá direito a um voto nas deliberações da Assembléia Geral. **Parágrafo Segundo: -** No caso de emissão de ações preferenciais, estas não darão direito à voto, consistindo a preferência ao direito a dividendos no mínimo 10% (dez por cento) maiores do que os atribuídos às ações ordinárias e à prioridade, sem prêmio, para reembolso do Capital em caso de liquidação da Sociedade. **Parágrafo Terceiro: -** No caso de elevação do Capital Social, os Acionistas, pelo prazo que for fixado pela Assembléia Geral, terão direito de preferência para a subscrição de novas ações. **Parágrafo Quarto: -** O direito de preferência correspondente a cada ação será exercido sobre ações da mesma espécie. **Parágrafo Quinto: -** No caso de aumento de capital mediante reavaliação ou correção monetária do ativo e/ou incorporação de reservas, as novas ações serão atribuídas a cada acionista, com observância do critério estipulado no parágrafo anterior. **Artigo 5º: -** As ações, sempre em qualquer caso, indivisíveis em relação à Sociedade, serão sempre nominativas e, com as cautelas que as representam, assinadas por dois Diretores. **Capítulo III – Administração – Artigo 7º: -** A Administração da Sociedade será exercida por uma Diretoria composta de no mínimo 2 (dois) e no máximo 4 (quatro) membros, Acionistas ou não, eleitos por dois anos e podendo ser reeleitos. Cada Diretor, antes da posse, caucionará 500 (quinhentas) ações próprias ou de terceiros, em garantia da gestão. Sua investidura far-se-á pela mesma Assembléia que os eleger e exercerão o mandato ainda depois de vencido o período, até que nova Assembléia Geral lhes dê substitutos na forma legal estatutária. **Parágrafo Único: -** Nos casos de vacância, por morte, incapacidade civil ou renúncia de Diretor, os membros efetivos do Conselho Fiscal convocarão uma Assembléia Geral Extraordinária, dentro de 30 (trinta) dias do evento, para eleger o Diretor substituto, que irá cumprir o mandato pelo tempo ainda remanescente do substituído. **Artigo 8º: -** A Diretoria fica investida de todos os poderes necessários à realização dos fins sociais e à prática dos atos destinados ao seu funcionamento regular, cabendo-lhe a representação ativa da Sociedade, nos termos do artigo 9º. **Artigo 9º: -** A Sociedade será representada: a) pelo Diretor Presidente ou pelo Diretor Vice-Presidente, isoladamente, em qualquer caso; b) por um Diretor e um Procurador, quando assim for designado no instrumento de mandato e de acordo com os poderes que nele contiver; c) por um ou mais Procuradores, quando assim for designado no respectivo instrumento de mandato e de acordo com os poderes que nele contiver. **Parágrafo Primeiro: -** Nos atos que importem alienar ou onerar os bens do ativo fixo ou a prestação de aval ou fiança, a sociedade poderá ser representada por um de seus Diretores, isoladamente, ou por um de seus Diretores em conjunto com um Procurador devidamente constituído. **Parágrafo Segundo:** Na constituição de Procuradores, a Sociedade poderá ser representada por dois Diretores em conjunto, ou por cada um deles, isoladamente. **Capítulo IV – Conselho Fiscal – Artigo 10: -** O Conselho Fiscal será composto por três membros efetivos e três membros suplentes e terá seu funcionamento de modo não permanente, instalado pela Assembléia, a pedido de acionistas. Cada período de funcionamento terminará na 1ª Assembléia Geral Ordinária após sua instalação, podendo ser reeleitos. Seus vencimentos serão de conformidade com o artigo 162, parágrafo 3º, da Lei 6404/76. **Capítulo V – Assembléia Geral** – **Artigo 11: -** Anualmente, nos primeiros 120 (cento e vinte) dias após o encerramento do exercício social, reunir-se-ão os Acionistas em Assembléia Geral Ordinária, na sede social, em dia e hora designados pela Diretoria. **Artigo 12:** - As Assembléias Gerais Ordinárias e Extraordinárias: a) – Serão presididas por um acionista, aclamado no ato, que designará um Secretário para complementar a mesa; b) – Serão convocadas, realizar-se-ão, funcionarão e terão a destinação, objetivos e poderes previstos nos artigos 122 a 129 da Lei 6.404 de 15 de dezembro de 1976, que valerão como se aqui estivessem transcritos *"verbi ad verbum"*; c) – Determinarão os honorários, gratificações, prêmios e vencimentos da Diretoria e do Conselho Fiscal, respeitada a regra do artigo 152 da lei 6.404 de 15 de dezembro de 1976. d) Fixarão, mediante Proposta da Diretoria, a audiência do Conselho Fiscal, o valor dos dividendos e a aplicação dos lucros, assim como os demais assuntos econômicos e financeiros da Sociedade. **Artigo 13: -** A votação será clara e nominal, entendendo-se aprovada, salvo as exceções legais, a proposta que obtiver metade e mais um dos votos presentes. Do que ocorrer em Assembléia Geral, lavrar-se-á uma Ata no livro próprio, assinada na forma do artigo 130 da Lei nº 6.404 de 15 de dezembro de 1976. Suas cópias destinadas a arquivamento e publicidade serão autenticadas pelo Presidente da Assembléia ou pelo Secretário da Mesa**. Capítulo VI – Contabilidade e Outros Interesses – Artigo 14:** - O exercício social terá a duração de 12 (doze) meses, iniciando-se no dia 1º de janeiro e terminando em 31 de dezembro de cada ano civil, levantando-se no dia de seu encerramento, o Balanço Geral do Ativo e Passivo e respectiva Demonstração de Lucros e Perdas, sem prejuízo dos Balancetes que a Diretoria, na época própria, deverá levantar para exame do Conselho Fiscal. **Artigo 15: -** Dos lucros apurados ao final de cada exercício, depois de compensados eventuais prejuízos de exercícios anteriores e constituída a provisão para imposto de renda, serão retirados: a) – 5% (cinco por cento) para a constituição da Reserva Legal, até que esta atinja o percentual previsto em Lei; b) – as quantias necessárias à formação de reservas de contingências e de lucros a realizar, observadas as prescrições legais. **Parágrafo Único:** - Serão distribuídos aos Acionistas, como dividendos, 8% (oito por cento) dos lucros remanescentes, após deduzidas as importâncias necessárias à compensação dos prejuízos de exercícios anteriores, à formação de provisão para o imposto de renda e a constituição das reservas mencionadas nos itens a) e b) do *caput* deste artigo. **Artigo 16: -** Sobre os dividendos não reclamados na época própria não incidem juros e, ao fim de cinco anos prescreverão em benefício da sociedade. **Capítulo VII – Disposições Gerais – Artigo 17: -** Os casos omissos serão resolvidos por Assembléia Geral, de acordo com as disposições legais aplicáveis ou, na sua falta, de acordo com as leis subsidiárias aos casos análogos e aos princípios gerais de direito. Arquivado na JUCERJA sob o nº 00003795489 em 17/10/2019.

Fusões e aquisições aumentam 17% no segundo trimestre

O Brasil registrou 426 fusões e aquisições de empresas no segundo trimestre de 2024, uma alta de 17% na comparação com o mesmo período do ano passado, quando foram realizadas 365 operações desse tipo. Os dados compõem uma pesquisa da KPMG, realizada com 43 setores da economia.

De acordo com o levantamento, as operações domésticas entre organizações brasileiras (256) lideraram essas transações, seguidas de transações de empresas de capital majoritário estrangeiro (95) que adquiriram, de brasileiros, capital daquelas estabelecidas no Brasil,

"Os dados evidenciam um aumento importante no número de fusões e aquisições. Após os impactos causados pelo aumento global de taxa de juros e ajustes na expectativa de preço, fica evidente que as empresas estão mais ativas nessas operações e que devemos ter uma retomada no número de fusões e aquisições", afirma Paulo Guilherme Coimbra, sócio da área de Fusões e Aquisições da KPMG no Brasil.

Fusões e aquisições envolvendo estrangeiros no segundo trimestre de 2024 somaram 170 operações. Os países que mais participaram dessas transações foram os seguintes: Estados Unidos (69), Canadá (13), México (10), Espanha (9), Colômbia (6), Suíça (6), Argentina (5) e Alemanha (5).

A KPMG é uma rede global de firmas independentes que presta serviços profissionais de auditoria, tributos e consultoria. Está presente em 143 países e territórios, com 270 mil profissionais atuando em firmas-membro em todo o mundo. No Brasil, são mais de cinco mil profissionais, distribuídos em 15 cidades de 10 estados e do Distrito Federal.

BC: vazamento de dados de 8 mil chaves PIX do BTG

O Banco Central (BC) informou, nesta quinta-feira, em Brasília, o vazamento de dados pessoais vinculados a 8.032 chaves Pix de clientes do Banco BTG Pactual, em razão de falhas pontuais em sistemas da instituição. As informações foram expostas entre os dias 23 de julho e 5 de agosto deste ano.

De acordo com o BC, não foram expostos dados sensíveis como senhas, informações de movimentações, saldos financeiros ou outras informações sob sigilo bancário. As informações vazadas são de natureza cadastral, como nome do usuário, CPF com máscara (com alguns números ocultos), instituição de relacionamento, agência, número e tipo da conta.

As pessoas que tiveram seus dados cadastrais vazados serão notificadas por meio do aplicativo ou pela *internet banking* da instituição. Segundo o BC, não serão usados outros meios de comunicação aos usuários afetados, como aplicativos de mensagens, chamadas telefônicas, SMS ou *e-mail.*

Segundo a Agência Brasil, o BC informou que foram adotadas as ações necessárias para a apuração detalhada do caso e serão aplicadas as medidas previstas na regulação vigente. Só neste ano, foram registrados oito episódios de vazamento de dados de instituições financeiras. O BC mantém uma página específica em seu site para registrar incidentes de segurança desse tipo.